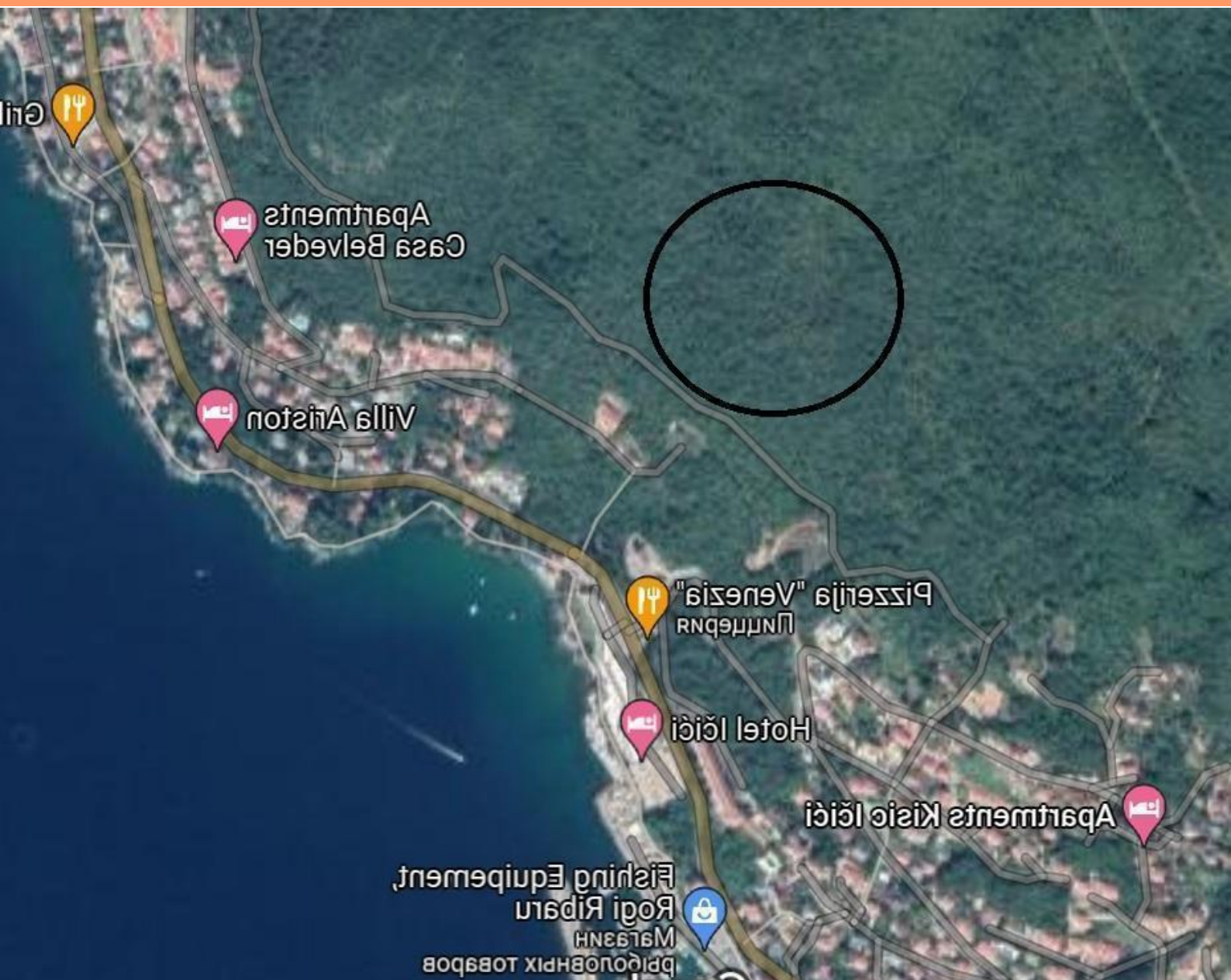




Numer referencyjny

RE-AB-P-324

Typ

Działka

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Icici

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

150 m

Wielkość działki

11900 sqm

Działka

Icici, Kvarner



Price

€ 5 186 000

Wyjątkowa działka na sprzedaż w Icici, zaledwie 150 metrów od morza!

Doskonała lokalizacja dla luksusowych willi z panoramicznym widokiem na morze.

Całkowita powierzchnia gruntu wynosi 11900 m². Teren jest zurbanizowany i przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe.

Min. działka do późniejszej parcelacji - 600 mkw.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
436 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
362 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
271 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
181 €

Działka

Icici, Kvarner

