

Willa

Garica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-Krk_Garica

Typ

Willa

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Garica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

1500 m

Powierzchnia

227 sqm

Wielkość działki

600 sqm

Nie

4

Nie

4

Willa

Garica, Kvarner



Price

€ 800 000

Dwie nowe wille z basenami w budowie we wsi Garica, zaledwie 1,5-2 km od Vrbnika na półwyspie Krk!

Powierzchnia całkowita to 227 mkw.

Działka ma ok. 600 mkw.

Dolny poziom: wejście, sypialnie, łazienka, garderoba, salon z jadalnią i kuchnią, taras.

Poziom górny: hol, trzy sypialnie, trzy łazienki, balkony.

Wille korzystają z basenu, tarasu słonecznego, strefy parkingowej na 3 samochody, placu zabaw dla dzieci.

Budowa zakończy się w 2022 roku.

Cena 550 000 eur za każdą willę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
3524 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4848 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4775 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4350 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

Willa

Garica, Kvarner



Willa

Garica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Garica, Kvarner



Willa

Garica, Kvarner



Willa

Garica, Kvarner



Willa

Garica, Kvarner



Willa

Garica, Kvarner



Willa

Garica, Kvarner

