

Willa

Dobrinj, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-DobrinjVilla
Typ	Willa
Region	Kvarner > Wyspa Krk
Lokalizacja	Dobrinj
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	2000 m
Nie	6
Nie	3
Price	€ 986 000

Willa

Dobrinj, Kvarner



Piękny kompleks kamiennych willi z basenem na Krku w rejonie Dobrinj, zaledwie 2 km od morza i plaż! Ta wyjątkowa posiadłość składa się z trzech oddzielnych budynków, które są połączone i uzupełnione tarasami, kortem do kręgli, placem zabaw dla dzieci, gajem oliwnym, basenem, tarasem słonecznym i altanami. Każdy dom kompleksu składa się z salonu, kuchni z jadalnią, łazienki i dwóch sypialni. Wyposażone są w telewizję satelitarną, lodówki, kuchenki i piekarniki elektryczne, zmywarki, okapy kominkowe, kuchenki mikrofalowe, wszystkie niezbędne sztucce i urządzenia typu blendery, ekspresy do kawy, tostery itp. Nieruchomość ta doskonale sprawdzi się jako domena rodzinna dla dużej, kilkupokoleniowej rodziny. Alternatywnie może służyć jako obiekt turystyczny. Oficjalna kategoria dla celów turystycznych to 4**** gwiazdki.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Dobrinj, Kvarner



Cena za m²:
1 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4847 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4752 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



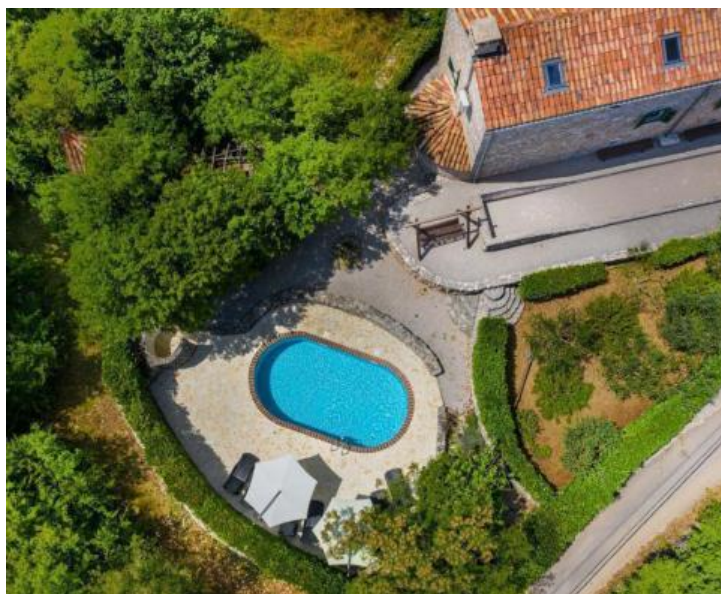
Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



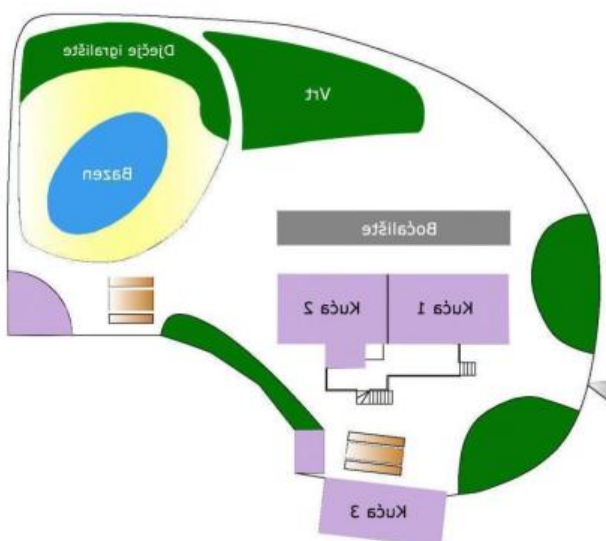
Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner



Willa

Dobrinj, Kvarner

