

Mini-hotel

Labin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Labin, Istria



Numer referencyjny	RE-U-10754
Typ	Mini-hotel
Region	Istria > Rabac-Labin
Lokalizacja	Labin
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	3000 m
Powierzchnia	270 sqm
Wielkość działki	1600 sqm
Nie	5
Nie	3
Price	€ 530 000

Mini-hotel

Labin, Istria



Przestronna willa z basenem i trzema apartamentami zaledwie 3 km od morza w okolicy Labin!

Powierzchnia całkowita to 270 mkw.

Działka ma powierzchnię 1600 mkw.

Siedem miejsc parkingowych.

Nieruchomość składa się z 3 lokali mieszkalnych.

Na parterze znajduje się jeden apartament z dwiema sypialniami i jeden apartament typu studio.

Na pierwszym piętrze znajduje się apartament z trzema sypialniami i dwoma dużymi tarasami, z których roztacza się otwarty widok na przyrodę i zieleń.

Ogród tego domu rozciąga się na 1600 m² i zawiera basen z plażą. Idealna nieruchomość dla tych, którzy chcą cieszyć się samotnością, bez miejskiego zgiełku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
1963 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2156 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1703 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Labin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Labin, Istria



Mini-hotel

Labin, Istria



Mini-hotel

Labin, Istria

