

Dom

Katoro, Umag, Istria



Numer referencyjny	RE-U-9727
Typ	Dom
Region	Istria > Umag
Lokalizacja	Katoro, Umag
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	300 sqm
Wielkość działki	7357 sqm
Nie	5
Nie	3
Price	Cena na prośbę

Dom

Katoro, Umag, Istria



Duża nieruchomość na działce o powierzchni 7357 m². w rejonie Katoro (region Umag) zaledwie 500 metrów od morza.

Osiedle ma 300 mkw. budując na nim kilka mieszkań.

Całość działki znajduje się w strefie T2 przeznaczonej pod budowę apartamentów i willi turystycznych.

To sprawia, że ta posiadłość jest wspaniałą inwestycją.

Cena jest w trakcie ustalania, będzie to ponad 1,5 mln euro.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Katoro, Umag, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2167 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1918 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2590 €

Dom

Katoro, Umag, Istria



Dom

Katoro, Umag, Istria



Dom

Katoro, Umag, Istria



Dom

Katoro, Umag, Istria



Dom

Katoro, Umag, Istria



Dom

Katoro, Umag, Istria

