

Mini-hotel

Poreč, Istria



Numer referencyjny	RE-U-9926
Typ	Mini-hotel
Region	Istria > Porec (Poreč)
Lokalizacja	Poreč
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Powierzchnia	740 sqm
Wielkość działki	1170 sqm
Nie	9
Nie	9
Price	€ 2 100 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Świetna nieruchomość turystyczna w Funtanie niedaleko Poreca!

Zaledwie 300 metrów od morza!

Basen, przestronne tarasy!

Powierzchnia całkowita to 740 mkw. Działka ma powierzchnię 1170 mkw.

Adaptacja kompletna przeprowadzona w latach 2015-2016.

Ten obiekt turystyczny oferuje dziewięć w pełni umeblowanych i wyposażonych apartamentów (trzy z 1 sypialnią, cztery z 2 sypialniami i dwa z 3 sypialniami).

Przestronny parking na 7 samochodów.

Telewizja satelitarna, Internet, klimatyzacja.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
2838 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3406 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2372 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Poreč, Istria



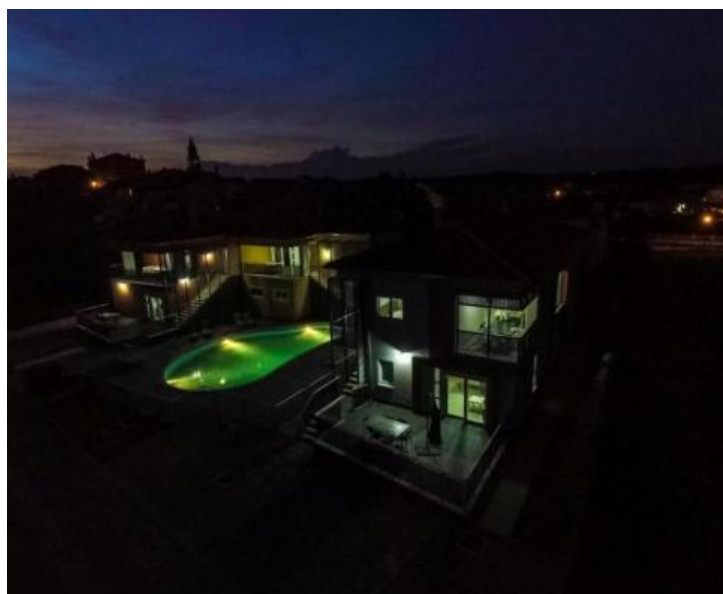
Mini-hotel

Poreč, Istria



Mini-hotel

Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

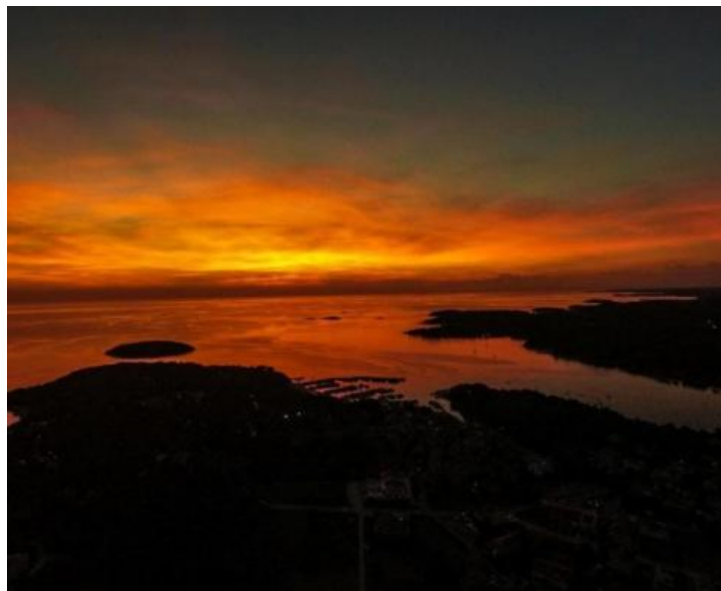
Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com