

Działka

Kastel Stafilic, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB11060-BL
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Split
Lokalizacja	Kastel Stafilic
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2 m
Wielkość działki	6500 sqm
Price	€ 1 625 000

Działka

Kastel Stafile, Dalmacja (Dalmatia)



Na sprzedaż bardzo atrakcyjna działka nadbrzeżna w Kastel Stafile!

Fantastyczne widoki na morze!

Powierzchnia całkowita to 6500 mkw.

Strefa w wersji M - mieszana - istnieje możliwość budowy willi, hoteli, apartoteli, apartamentowców itp.

W pobliżu wszystkie połączenia oraz droga.

W bliskiej odległości liczne obiekty infrastruktury typu supermarkety, restauracje.

Korzystne położenie, zaledwie kilka kilometrów od międzynarodowego lotniska w Splicie.

Cena jest bardzo niska - zaledwie 250 euro za mkw.

NOTATKA:

W pobliżu istnieje możliwość zakupu starszej nieruchomości do remontu z dużą działką - całość położona przy nabrzeżu -

<https://www.adrionika.com/property/villa-north-and-middle-dalmatia-split-360-sqm-1300000-eur>

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Kastel Stafilic, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
250 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
322 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
350 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
361 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Kastel Stafilic, Dalmacja (Dalmatia)

