

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB11048-IRO 401
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Split
Lokalizacja	Split
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Powierzchnia	117 sqm
Wielkość działki	250 sqm
Nie	4
Nie	2
Price	€ 780 000

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Wspaniała nowo wybudowana rezydencja położona zaledwie 150 metrów od plaży, z windą i dużym garażem z miejscami parkingowymi oferuje na sprzedaż dwa apartamenty.

Obydwa apartamenty znajdują się na parterze. I można je łatwo połączyć w jedno duże mieszkanie, ponieważ oddzielają je ściany Knauf.

Większy apartament ma powierzchnię około 67 m² z przytulnym ogródkiem o powierzchni 188 m², salonem z jadalnią, kuchnią, łazienką oraz 2 sypialniami i tarasem.

Mniejsze mieszkanie ma około 51 m² z pięknym ogrodem o powierzchni 66 m², który jest połączony z ogrodem większego mieszkania.

Składa się z salonu połączonego z jadalnią, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz 2 sypialni.

Ogrody obu mieszkań są połączone.

W ogrodzie jest więcej niż wystarczająco miejsca, aby zbudować basen, kominek, leżaki i stół na świeżym powietrzu.

Jest to naprawdę wyjątkowa nieruchomość w rejonie Splitu ze względu na wysoką jakość budownictwa, bliskość morza i plaży oraz bliskość starego centrum miasta.

Mieszkania są na sprzedaż w pełni umeblowane i wyposażone.

Podana cena dotyczy obu apartamentów w pakiecie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
6667 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5304 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4400 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4168 €

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)

