

Działka

Punat, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-P-206

Typ

Działka

Region

Kvarner > Wyspa Krk

Lokalizacja

Punat

Front line

Tak

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

20 m

Wielkość działki

1980 sqm

Price

€ 626 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Sprzedam działki zurbanizowane w Punacie, począwszy od pierwszej linii budowy aż do morza!

Działka 1. 887 m² x 145 eur = 128 615 eur - SPRZEDANA

Działka 2. 1045 m² x 180 eur - 188100 eur - SPRZEDANE

Działka 3 i 4. 715 mkw. sztuka - 1430 m 2x 160 eur= 228 800 eur - SPRZEDANE

Teren 5. PIERWSZA LINIA - 1980 m² x 280 eur + budowa drogi = 626 000 eur - najbliżej morza

Ziemia 6 i 7. PIERWSZA LINIA - 980 mkw. każdy - 1960 m² x 500 eur = 980 000 eur (możliwość zakupu gruntów osobno)

Działka 8. 1637 x 285 eur = 466 545 eur (tutaj znajdują się dwie działki, które można kupić osobno)

Tereny przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
316 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
141 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
57 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
363 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Punat, Kvarner



Działka

Punat, Kvarner



Działka

Punat, Kvarner



Działka

Punat, Kvarner



Działka

Punat, Kvarner



Działka

Punat, Kvarner



Działka

Punat, Kvarner

