

Willa

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB11024

Typ Willa

Region Dalmacja (Dalmatia) › Trogir, Ciovo (Čiovo)

Lokalizacja Ciovo

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 60 m

Powierzchnia 303 sqm

Wielkość działki 698 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Nie	4
Nie	4
Price	€ 1 450 000

Willa

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Ta niezwykła willa znajduje się w trzecim rzędzie. Podobnie jak pozostałe nieruchomości Royal Hill Residence, również i ona zachwyca pięknym, niezastłoniętym widokiem na morze i przeciwległe wybrzeże.

Powierzchnia całkowita to 303 mkw.

Działka ma powierzchnię 698 mkw.

Willa oferuje dwa poziomy.

Zalany słońcem parter wyposażony jest w panoramiczne okna od strony północnej i południowej, z garażem, przestronnym salonem, jadalnią, nowocześnie wyposażonym aneksem kuchennym i różnymi przestrzeniami, wszystkie otwierające się na wspaniały taras z widokiem na morze.

Na piętrze znajdują się 4 sypialnie z łazienkami oraz dwa tarasy, z których można swobodnie podziwiać fantastyczny widok.

Podłogi wyłożone są bardzo dużymi, eleganckimi płytkami ceramicznymi i wyłożonymi wysokiej jakości podłogami drewnianymi. Dzięki ukrytym ramom duże okna i drzwi wewnętrzne doskonale komponują się z płaszczyznami ścian. Oprawa idealnie komponuje się z nowoczesnym wystrojem wnętrza tej ekskluzywnej willi.

Bujna zieleń wokół rezydencji wraz z architekturą budynku tworzą spójną całość.

Przestronny garaż uzupełnia wspaniałą ofertę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4785 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5072 €

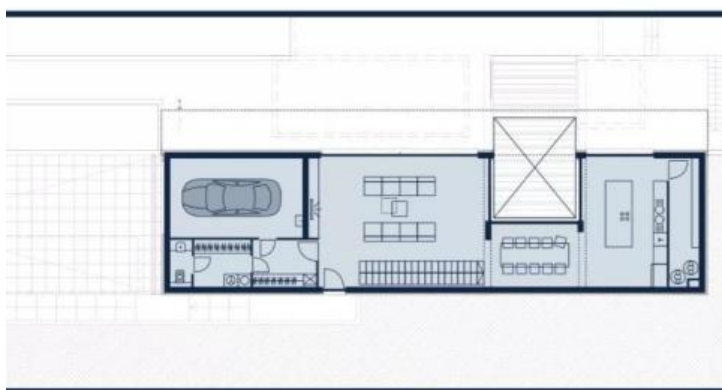
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5215 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4354 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3869 €

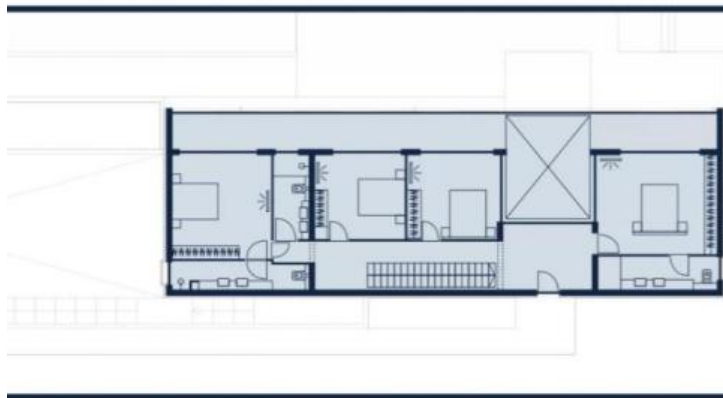
Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com