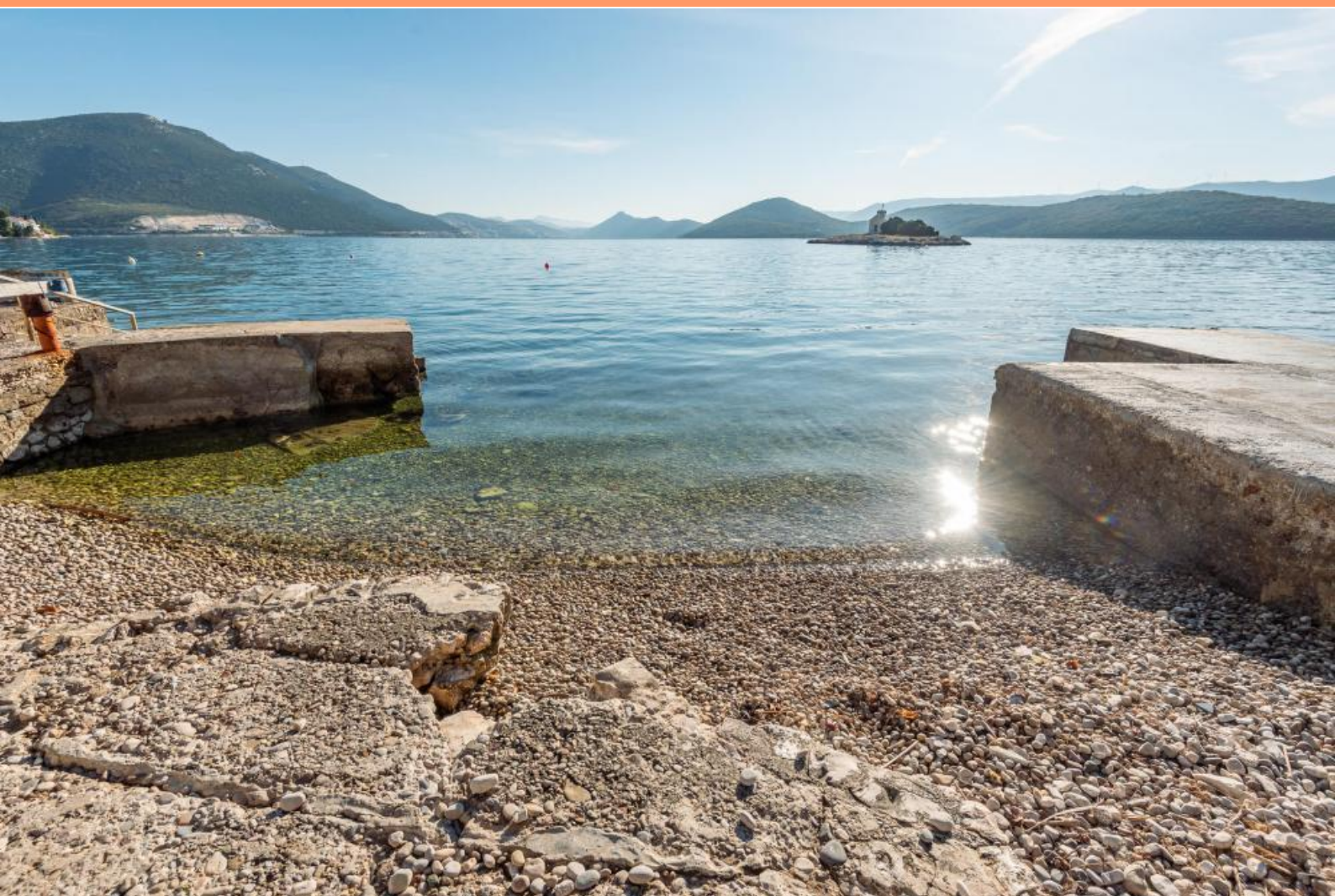


Dom

Klek, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO765
Typ	Dom
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Makarska
Lokalizacja	Klek
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2 m
Powierzchnia	104 sqm
Wielkość działki	293 sqm
Nie	1
Nie	1
Price	€ 450 000

Dom

Klek, Dalmacja (Dalmatia)



Fantastyczny dom w Klek w pierwszym rzędzie do morza tuż przy plaży z miejscem do cumowania o powierzchni 75m²!

Wyjątkowa okazja na zdobycie miejsca do cumowania łodzi z posesją!

Cudowne widoki na morze!

Powierzchnia całkowita to 104 mkw. Działka ma powierzchnię 293 mkw.

Dom wybudowany w 1970 roku, w zabudowie bliźniaczej.

Dom posiada piwnicę o powierzchni 41 m², która wymaga aranżacji.

Istnieje również w pełni umeblowany, klimatyzowany i urządzony apartament o powierzchni 41 m², który prowadzi na zadaszony i przeszklony taras (22 m²) ze wspaniałym widokiem na morze i całkowitą prywatnością.

Dom jest umeblowany i klimatyzowany.

Zaletą jego nieruchomości jest bliskość Dubrownika – zaledwie 70 km i centrum Klek – zaledwie 700 metrów.

Pozwolenie na użytkowanie w trakcie uzyskiwania.

Wyjątkowa prywatność i spokój.

Wielki potencjał!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Klek, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4327 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2557 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2164 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4072 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3551 €

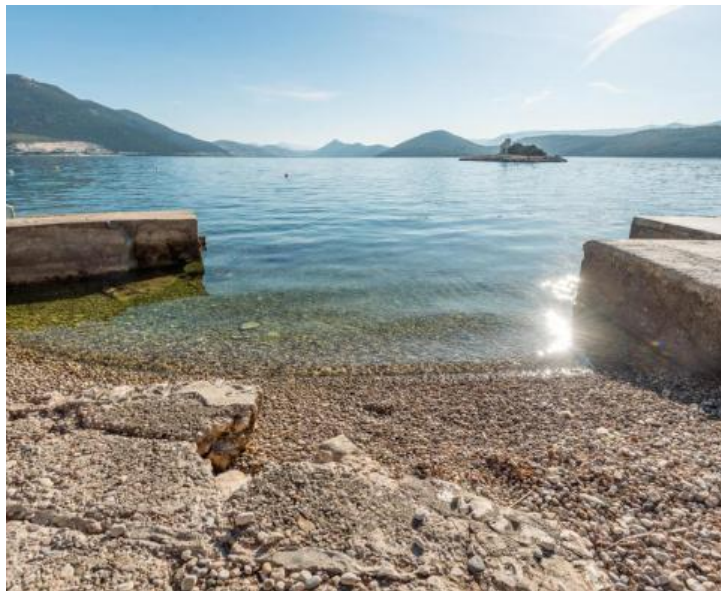
Dom

Klek, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Klek, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Klek, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Klek, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Klek, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Klek, Dalmacija (Dalmatia)

