

Hotel

Rogaska Slatina, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Numer referencyjny RE-AB-H-108

Typ Hotel

Region Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia (Slavonija)

Lokalizacja Rogaska Slatina

Front line Nie

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Rogaska Slatina, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Widok na morze	Nie
Nie	34
Nie	34
Price	€ 8 500 000

Hotel

Rogaska Slatina, Zagrzeb (Zagreb) i Slawonia (Slavonija)



Jeden z najlepszych hoteli na sprzedaż w Rogaskiej Slatinie - 4****-gwiazdkowy hotel uznany za najlepiej działający hotel w Słowenii w trudnych czasach 2020 roku!

Hotel działa 365 dni w roku, nie jest to uzależnione od sezonowości. Obłożenie jest doskonałe, ocena na portalu booking.com przekracza 8,0.

Położenie w Rogaskiej Slatinie obok Centrum Medycznego czyni go idealnym hotelem SPA. Programy medyczne oferowane są przez hotel we współpracy z Centrum Medycznym.

Ośrodek narciarski Janina znajduje się zaledwie 200 metrów od hotelu, tereny tenisowe również 200 metrów od hotelu, co jest kolejną wartością dodaną.

Hotel został świeżo odnowiony w 2019 roku. Oferuje 34 pokoje różnych kategorii (27 pokoi dwuosobowych, apartamenty trzyosobowe, apartamenty rodzinne, pokoje jednoosobowe, pokoje dla osób niepełnosprawnych).

Oferuje doskonały pakiet hotelu SPA:

- przyjęcie
- restauracja i bar
- Centrum SPA z sauną i krytymi basenami
- pokoje gier
- biblioteka
- sala bankietowa
- sale konferencyjne
- biuro wycieczek
- batonik
- przestronny parking

Każdy pokój jest nowo umeblowany i wyposażony w klimatyzację, WIFI, TV SAT, sejf, mini-bar, telewizor LCD, ogrzewanie podłogowe w łazienkach.

UWAGA: Istnieje możliwość wykupienia kolejnej części budynków i powiększenia hotelu.

Taka szansa istnieje tylko w tym roku, jest to niepowtarzalna szansa.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Hotel

Rogaska Slatina, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Cena za m²:
0 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1150 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
420 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2023 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1567 €

Hotel

Rogaska Slatina, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Rogaska Slatina, Zagrzeb (Zagreb) i
Slawonia (Slavonija)

