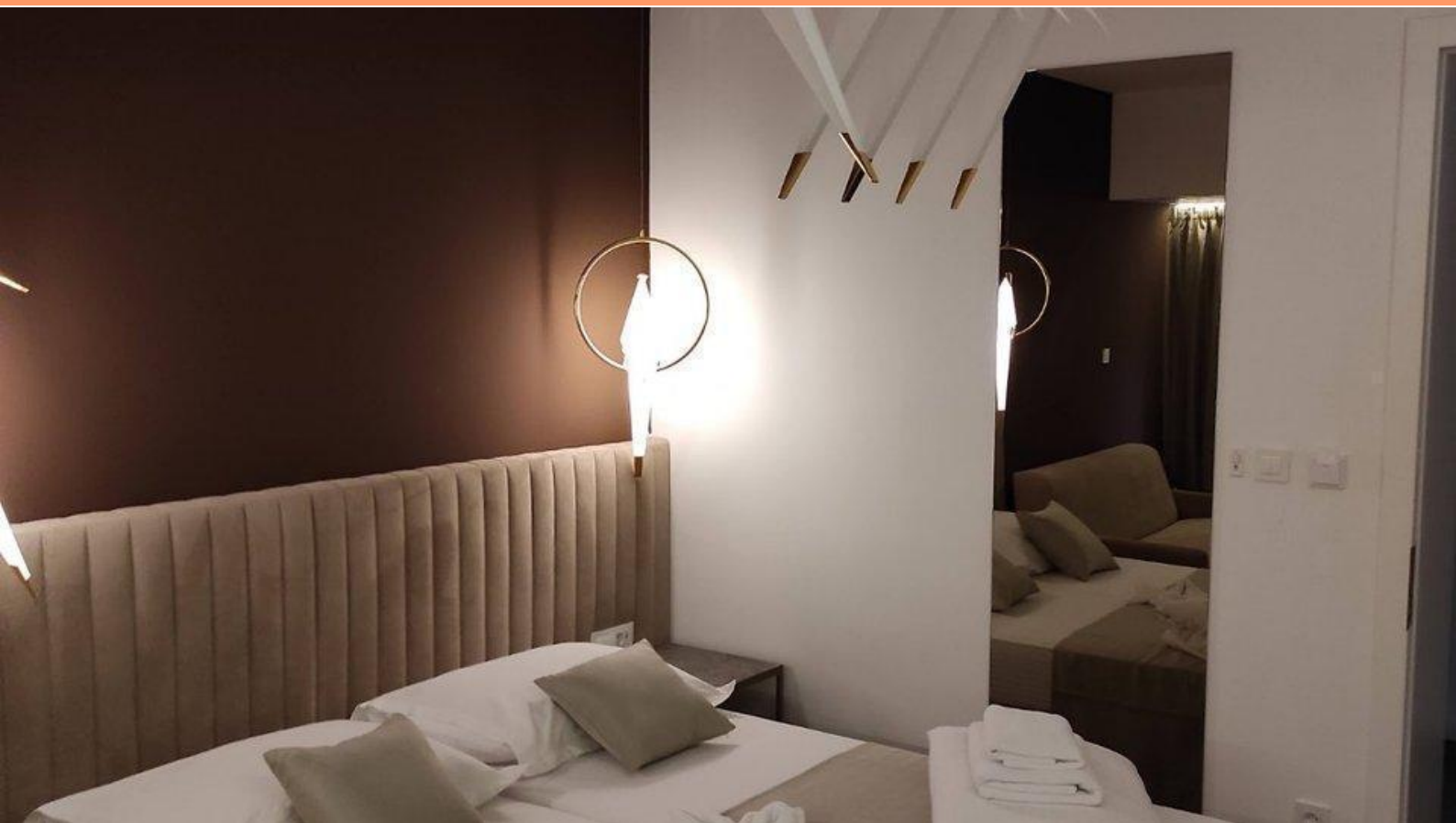


# Hotel

## Split, Dalmacija (Dalmatia)



<b>Numer referencyjny</b>	RE-LB10882
<b>Typ</b>	Hotel
<b>Region</b>	Dalmacija (Dalmatia) › Split
<b>Lokalizacja</b>	Split
<b>Front line</b>	Nie
<b>Widok na morze</b>	Nie
<b>Odległość od morza</b>	500 m
<b>Nie</b>	13
<b>Nie</b>	13
<b>Price</b>	€ 2 440 000

# Hotel

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



Najlepsza oferta!!! Hotel na sprzedaż w centrum Splitu, zaledwie 200 metrów od pałacu Dioklecjana i 500 metrów od morza.

Hotel oferuje 13 luksusowych pokoi, każdy z łazienką i przestronnym balkonem.

Budynek jest całkowicie odnowiony i zmodernizowany. Wszystko jest świeże i nowe. Klimatyzacja, WIFI.

W hotelu znajduje się również sala śniadaniowa ze szklanymi ścianami.

Planowana kategoria hotelu to 4\*.

Hotel znajduje się w końcowej fazie renowacji i jest świetną okazją dla inwestycji biznesowej.

Zwrot z inwestycji może nastąpić w ciągu ok. 10 lat.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Hotel

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m<sup>2</sup>:  
0 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
2227 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
1331 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
2017 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
1542 €

# Hotel

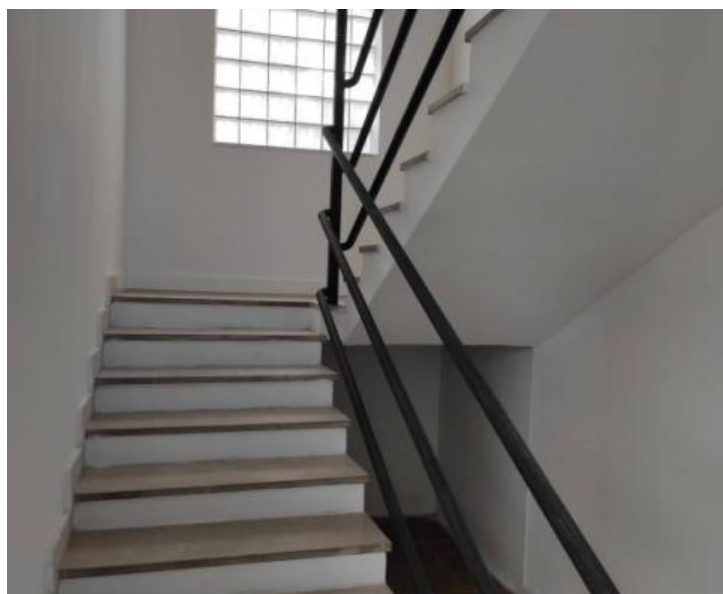
Split, Dalmacija (Dalmatia)





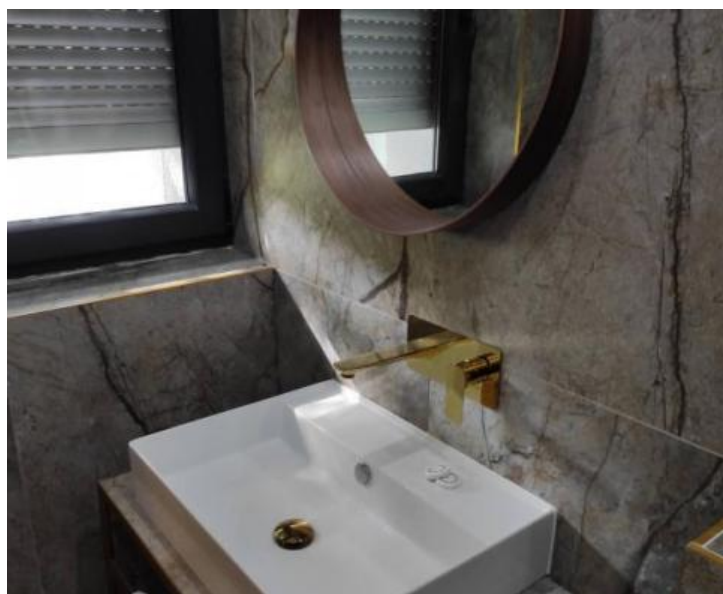
# Hotel

## Split, Dalmacija (Dalmatia)



# Hotel

## Split, Dalmacija (Dalmatia)







# Hotel

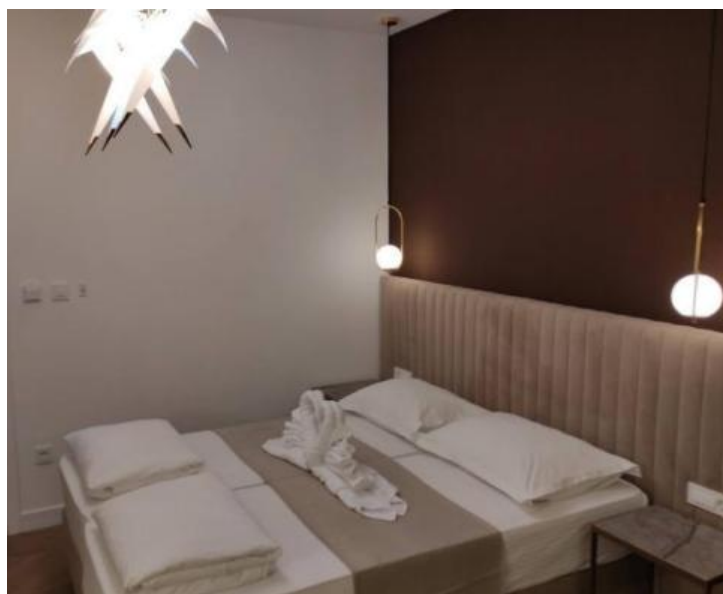
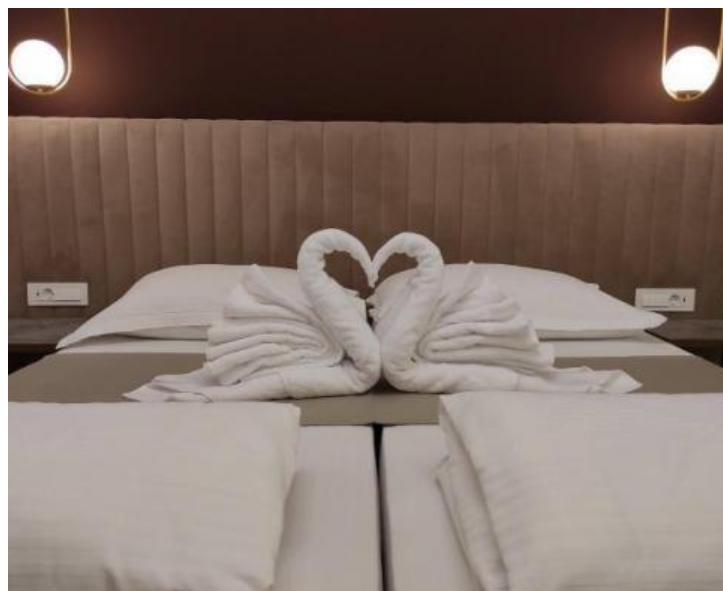
## Split, Dalmacija (Dalmatia)





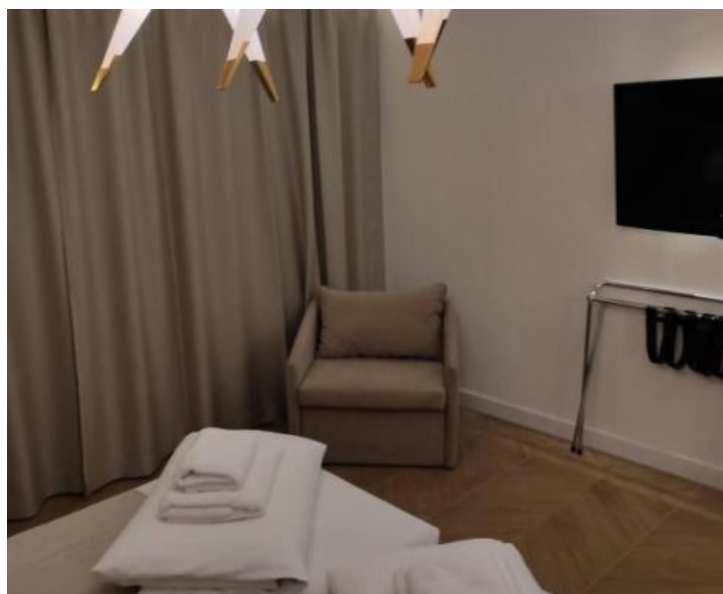
# Hotel

## Split, Dalmacija (Dalmatia)



# Hotel

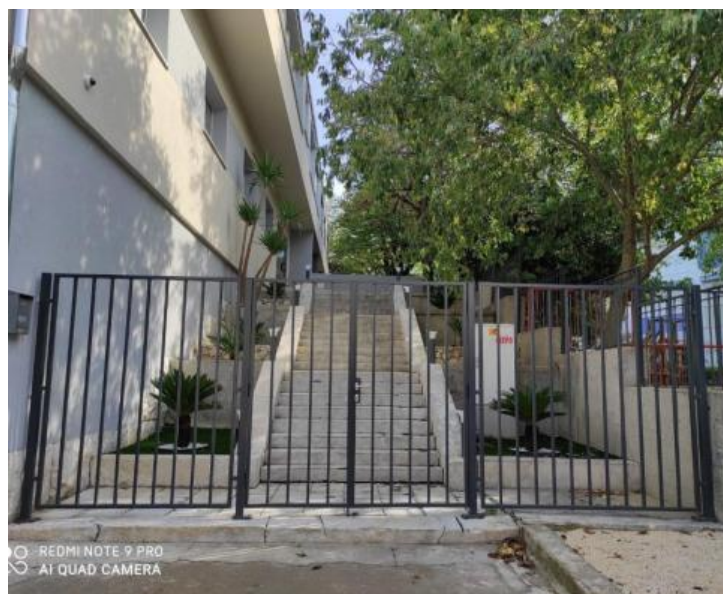
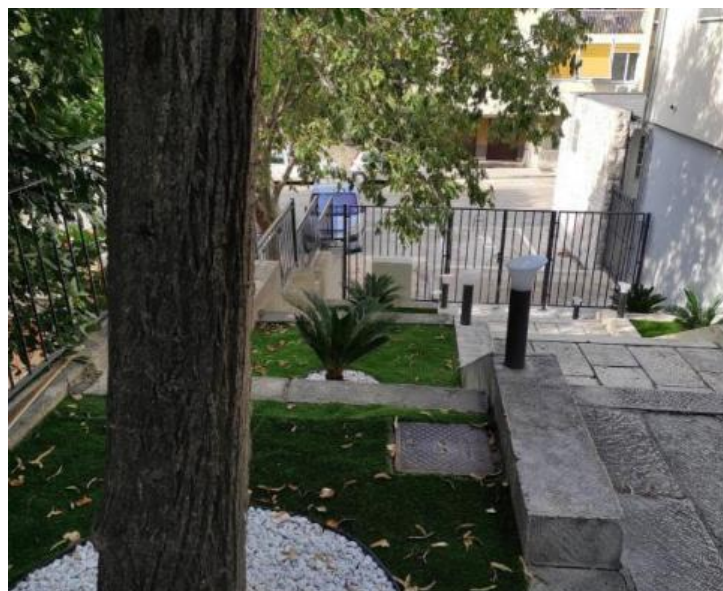
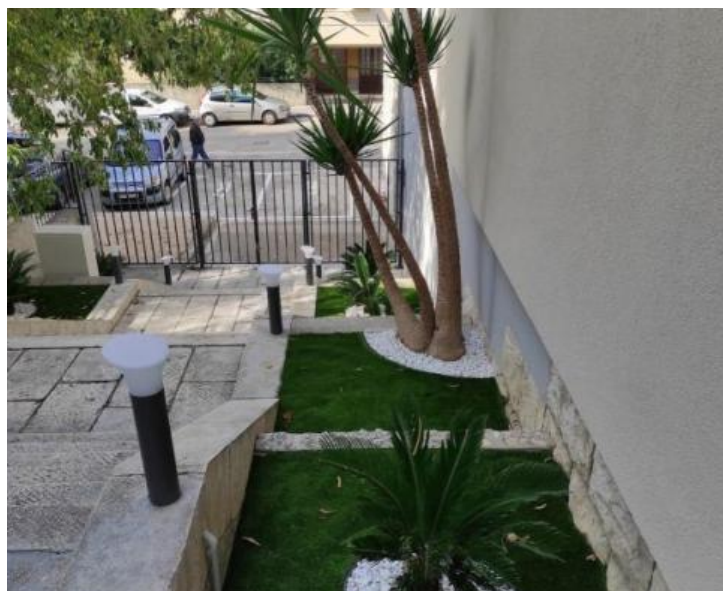
## Split, Dalmacija (Dalmatia)





# Hotel

## Split, Dalmacija (Dalmatia)





# Hotel

## Split, Dalmacija (Dalmatia)

