

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB10856
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Rogoznica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	100 m
Wielkość działki	22340 sqm
Price	€ 782 000

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Doskonała inwestycja - na sprzedaż duża działka zaledwie 100 metrów od morza (trzeci rząd)!

Powierzchnia całkowita to 22 340 mkw.

Strefa zurbanizowana M1. Na tej działce istnieje możliwość wybudowania czterech luksusowych willi.

Droga asfaltowa i wszystkie przyłącza dochodzące do gruntu (woda, prąd).

Cudowne widoki na morze!

Międzynarodowe lotnisko jest ok. 40 km stąd.

Jest to szybko rozwijająca się luksusowa dzielnica niedaleko Rogoznicy i Trogiru.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
35 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
319 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
235 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)

