

Działka

Rijeka, Kvarner



Numer referencyjny	RE-AB-P-100
Typ	Działka
Region	Kvarner › Opatija
Lokalizacja	Rijeka
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	600 m
Wielkość działki	3000 sqm
Price	€ 600 000

Zurbanizowana działka w Rijece nad plażą Costabella z magnetycznym widokiem na morze!

Powierzchnia całkowita to 3000 mkw.

Min. działka pod budowę to 900 mkw. który jest idealny do budowy luksusowych willi.

W okolicy znajdują się głównie luksusowe wille.

Działka jest czysta, płaska, bardzo dobra pod budowę.

Cena wynosi 200 euro za mkw.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
200 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
362 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
271 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Rijeka, Kvarner

