

Willa

Tribunj, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB10784

Typ Willa

Region Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)

Lokalizacja Tribunj

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 200 m

Powierzchnia 310 sqm

Nie 4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Nie

3

Price

€ 960 000

Willa

Tribunj, Dalmacja (Dalmatia)



Willa z basenem w budowie w Tribunj, zaledwie 200-250 metrów od morza!
Willa zostanie ukończona w 2021 roku.

Całkowita powierzchnia wynosi ok. 310 m2.
Istnieją trzy poziomy:

W piwnicy znajdują się cztery pomieszczenia: maszynownia z pralnią, spiżarnia, siłownia z sauną i prysznicem oraz piwnica na wino z pokojem zabaw (bilard, tenis stołowy).

Na parterze znajduje się jedna sypialnia, łazienka z WC, garaż na dwa samochody, nowoczesna kuchnia z wyspą, jadalnia z wyjściem na taras, na którym znajduje się basen, pokój dzienny.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie. Główna sypialnia ma własną łazienkę, a pozostałe dwie mają wspólną łazienkę. Wszystkie pokoje będą posiadały wyjścia na balkony oraz TV/SAT.

Zalety domu:

- system inteligentnego domu
- chłodzenie, ogrzewanie
- domofon i kamery
- ogrzewanie podłogowe
- panele słoneczne
- system alarmowy
- klimatyzacja
- basen 35 mkw.
- plac zabaw dla dzieci
- jacuzzi
- grill

Zalecana!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3097 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4949 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4371 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

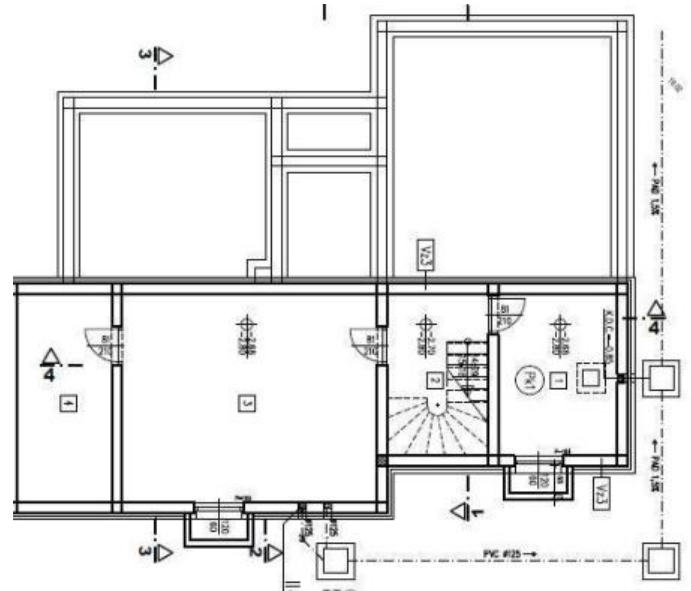
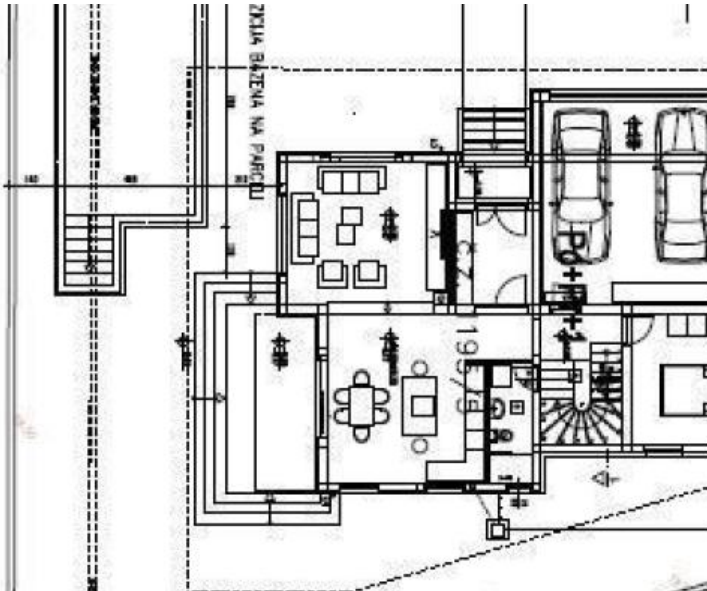
Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



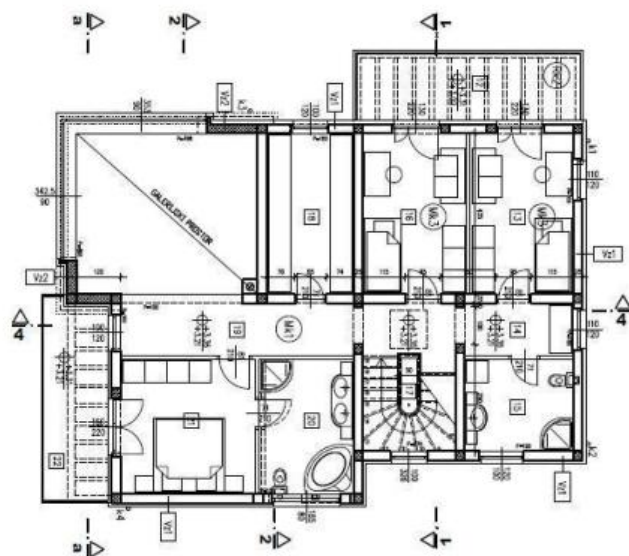
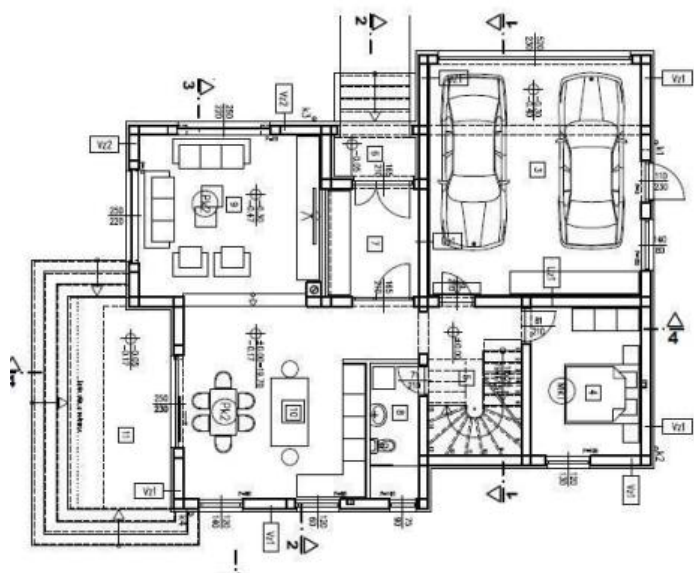
Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Tribunj, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com