

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LBU10777
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacija (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zaton
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	20 m
Powierzchnia	390 sqm
Wielkość działki	450 sqm
Nie	6
Nie	5
Price	€ 1 250 000

Mini-hotel

Zaton, Dalmacja (Dalmatia)



Wyjątkowa nieruchomość na sprzedaż w Zaton w rejonie Zadaru, zaledwie 20 metrów od morza!

Wybudowany w 2015 roku, oferuje 390 mkw. powierzchni i piękna działka z basenem przed budynkiem.

Z jednej strony jest to bardzo interesująca lokalizacja, ponieważ znajduje się w centrum lokalnych wydarzeń (ścieżka spacerowa z wieloma restauracjami i barami, sklepami, plażami...), ale z drugiej strony zapewnia wystarczającą prywatność, aby móc spokojnie i zrelaksowany zostawać.

Budynek składa się z 5 jednostek mieszkalnych/apartamentów: trzech mniejszych i dwóch większych.

Mniejsze apartamenty (jeden to apartament typu studio) posiadają jedną sypialnię, pokój dzienny, łazienkę i kuchnię.

Większe mają dwie sypialnie, pokój dzienny, łazienkę i kuchnię.

Wszystkie apartamenty są nowocześnie umeblowane i oferują wspaniały widok na morze.

Zapraszamy do Zaton, aby cieszyć się fantastycznymi zachodami słońca.

Morze jest tu wszędzie, wspaniałe piaszczyste plaże, rzadkie w Chorwacji, są także tutaj, w Zatonie.

Zaton leży zaledwie 13 km na północ od Zadaru. Korzysta z własnego lotniska sportowego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3205 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
0 €

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

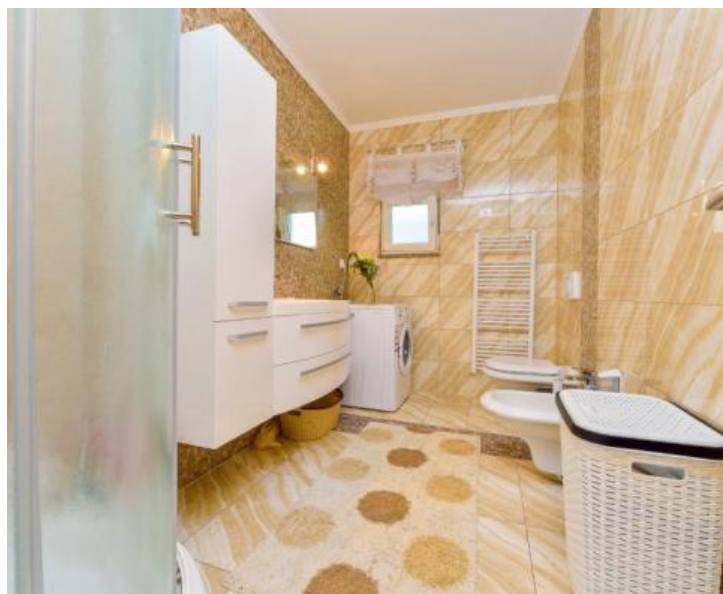
Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

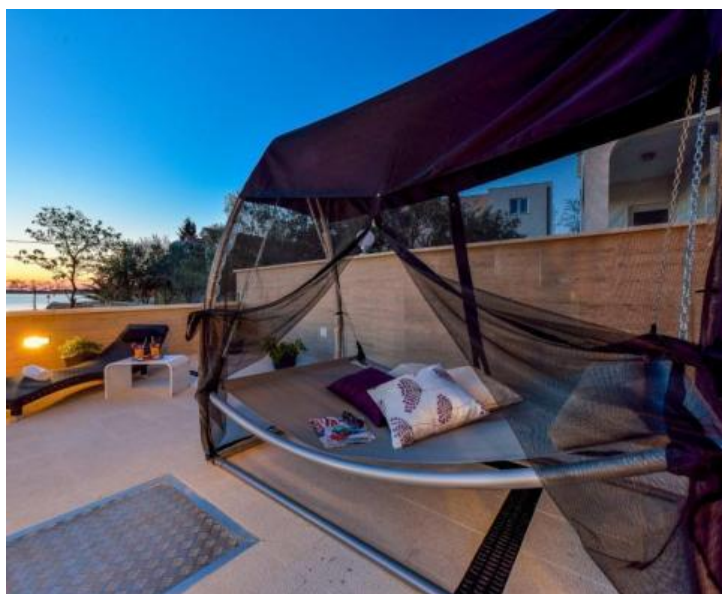
Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Zaton, Dalmacija (Dalmatia)

