

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Numer referencyjny RE-U-13159-AB

Typ Willa

Region Kvarner > Novi Vinodolski

Lokalizacja Smokvica Krmpotska, Novi Vinodolski

Front line Tak

Widok na morze Tak

Odległość od morza 5 m

Powierzchnia 710 sqm

Wielkość działki 660 sqm

Nie 9

Nie 8

Price € 2 075 000

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Ta wspaniała willa położona jest tuż nad morzem w rejonie Novi Vinodolski!

Willa ma całkowitą powierzchnię ok. 710 m², działka o powierzchni 660 m².

Jest otoczony zielenią, przestronnymi tarasami z atrium, ogrodem zimowym, zadaszonym tarasem i jest bardzo przyjemny w pobycie.

W piwnicy willi znajduje się apartament z dwiema sypialniami i dwiema łazienkami, salonem z kuchnią i tarasem.

Na parterze znajduje się apartament z trzema sypialniami i trzema łazienkami, salonem z kuchnią i tarasem.

Na pierwszym piętrze znajduje się apartament z dwiema sypialniami, jedną łazienką, salonem z kuchnią i tarasem.

Na drugim piętrze znajduje się duży dwupoziomowy apartament z dwiema sypialniami, dwiema łazienkami, jedną toaletą, salonem z kuchnią i dużym tarasem z widokiem na morze.

W sumie znajdują się 4 przestronne apartamenty, po jednym na każdym piętrze.

Willa posiada 3 zadaszone miejsca parkingowe. Świetnie nadaje się do wynajmu turystycznego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
2923 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4303 €

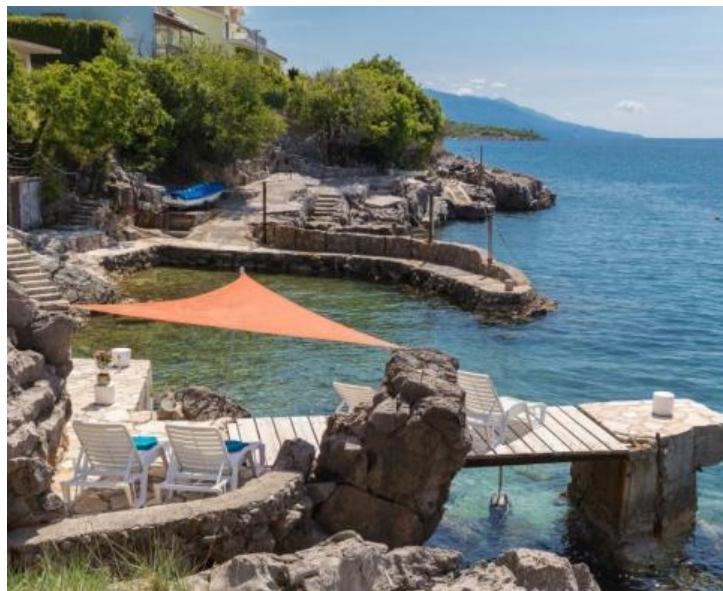
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4303 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
7998 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
6667 €

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com