

Willa

Kostrena, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-V-ALBI-U7671

Typ

Willa

Region

Kvarner > Rijeka

Lokalizacja

Kostrena

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

400 m

Powierzchnia

330 sqm

Wielkość działki

603 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Kostrena, Kvarner



Nie

5

Nie

3

Price

€ 1 490 000

Willa

Kostrena, Kvarner



Piękna nowoczesna willa w drugiej linii domów przy ulicy milionerów w Kostrenie!

Tylko zielony pas lasu oddziela te wille od morza i plaży Kostrena!

Wyjątkowa lokalizacja blisko plaż, wśród zieleni, a jednocześnie dość blisko Rijeki, jednego z największych chorwackich miast z całą infrastrukturą!

Powierzchnia całkowita 330 m², działka 603 m².

Willa oferuje:

- basen
- garaż
- pełen zestaw mebli i sprzętu AGD
- trzy jednostki mieszkalne

Idealna nowoczesna nieruchomość w Chorwacji!

Willa wynajmowana jest przez 365 dni w roku. Opłata miesięczna wynosi 3 000-4000 eur (36 000 eur rocznie).

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Kostrena, Kvarner



Cena za m²:
4515 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4212 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3510 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4345 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3850 €

Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

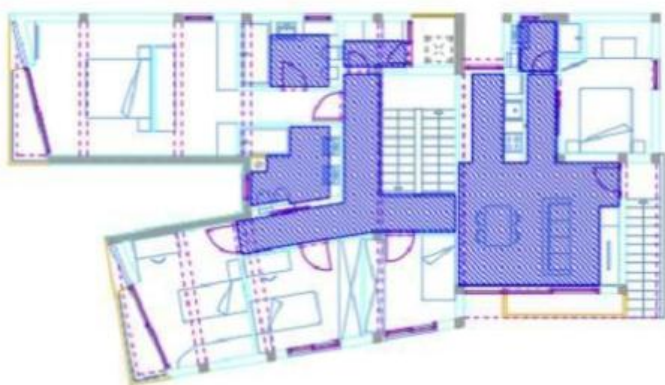
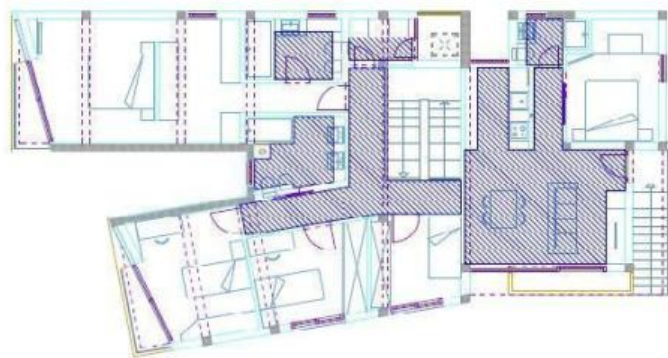
Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner



Willa

Kostrena, Kvarner

