



ID Kód	RE-TR-4730
Típus	Ház
Régió	Más szigetek
Helység	Vis
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	70 m
Alapterület	30 sqm
Telekterület	155 sqm
Ár	€ 158 000

Ház vonzó helyen 70 m-re a tengertől és a strandtól, kilátással a tengerre Vis szigetén!

A ház kb. 30 m² + tetőtér, legalizált és előzetes projekttel a teljes emelet és terasz rekonstrukciójára és bővítésére, tengerre néző, 155 m²-es telken, új szennyvíztisztító tartály.

Szép lehetőség!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Vis, Más szigetek



Ár/m²:
5267 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3939 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3534 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2882 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2575 €

Ház

Vis, Más szigetek

