



ID Kód	RE-TR-3302
Típus	Ház
Régió	Más szigetek
Helység	Vis
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	70 m
Alapterület	70 sqm
Telekterület	36700 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 550 000

Egy fantasztikus ingatlan Vis város közelében, mindössze 70 méterre a tengertől!

Egy újabb, kb. 70 nm-es házból, kb. 1000 nm-es építési telekből és kb. 35.700 nm-es mezőgazdasági telkből áll, közvetlen autós hozzáféréssel, víz- és villanycsatlakozással, gyönyörű kilátással a tengerre, kilátással az öbölre, ideális egy úszással rendelkező villához medence stb.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Vis, Más szigetek



Ár/m²:
7857 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3752 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3067 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2849 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2573 €

Ház

Vis, Más szigetek

