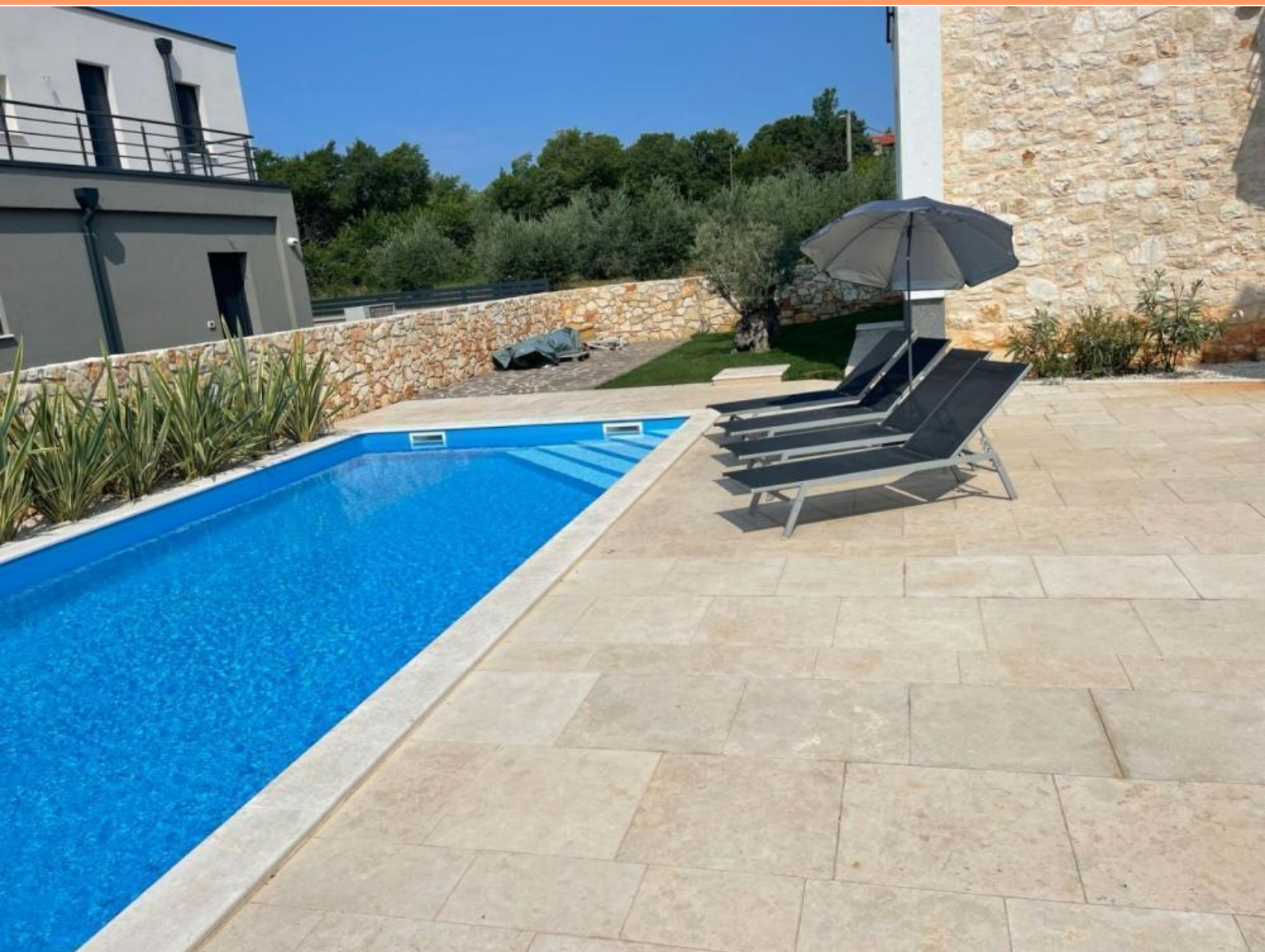


Lakás

Tar-Vabriga, Isztria



ID Kód

RE-U-29612

Típus

Lakás

Régió

Isztria > Porec

Helység

Tar-Vabriga

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

3000 m

Alapterület

71 sqm

Hálószobák száma

2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Tar-Vabriga, Isztria



Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 330 000

Lakás

Tar-Vabriga, Isztria



Lakás egy medencés rezidenciában Porec környékén, távoli kilátással a tengerre!

Eladó egy 63,90 m²-es lakás 7,70 m²-es alagsori tárolóval, 10,80 m²-es fedett terasszal és egy 50,00 m²-es tengerre néző, fedett terasszal.

Az apartman egy előszoba, egy nappali konyhával, két hálószoba, két fürdőszoba és egy terasz.

Az 50 m²-es tetőterazon jacuzzi beépítésére is lehetőség nyílik, így lélegzetelállító panorámás tengeri kilátással élvezheti a nyári napokat.

Nevezetesen, a lakáshoz hozzáférés tartozik egy **közös úszómedencéhez**, és minden egységhez tartozik egy kijelölt parkolóhely.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Tar-Vabriga, Isztria



Ár/m²:
4648 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4061 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4104 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4490 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4168 €

Lakás

Tar-Vabriga, Isztria



Lakás

Tar-Vabriga, Isztria



Lakás

Tar-Vabriga, Isztria

