

Szálloda

Zadar, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-CAMP
Típus	Szálloda
Régió	Dalmácia > Zadar
Helység	Zadar
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	150 m
Hálósobák száma	69
Fürdőszobák száma	69
Ár	Ár kérsre

Eladó egy hangulatos mediterrán kemping, amely Zadar közelében, egy hangulatos városban található. A teljes tábor, annak minden tartalmával együtt megvásárolható.

A hivatalos kategória a 3*** csillag.

A kemping egy nagy zöldövezetben található, amely közvetlenül a tengerhez és a strandokhoz nyúlik.

A kempingben 77 kőház található, amelyek összesen 69 szállást kínálnak. Minden egységben tágas hálószooba, zuhanyzóval vagy káddal felszerelt fürdőszoba, valamint ülősarokkal ellátott terasz található.

A szállásegységek változatosak, és a következőket tartalmazzák:

- Kétágyas és kétágyas szobák (2/1)
- Háromágyas szobák (3/1)
- Négyágyas szobák (3/1+1)
- Családi apartmanok (4/1+1)

Az üdülőhely további szolgáltatásokkal várja vendégeit, mint például:

- Recepciós terület
- Étterem 140 fős
- "Show-főzés" konyha
- Úszómedence
- Gyermekmedence
- Játsszótér
- Medence melletti kávézó
- 80 férőhelyes szabadtéri parkoló

A tábor további szolgáltatásai:

- Mosoda szállodai használatra
- Szárítási és vasalási terület
- Szállás 14 fő részére
- Három hűtőkamra
- Raktár környezeti áruk számára

A fotó csak illusztrációként szolgál.

Az ár jóval meghaladja a 10 millió eurót.

Kérjük, ne habozzon érdeklődni az árról.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);

Szálloda

Zadar, Dalmácia



- ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2004 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
1944 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
1876 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
1440 €

Szálloda

Zadar, Dalmácia

