

Villa

Ravna Gora, Kvarner



ID Kód

RE-U-28415-1

Típus

Villa

Régió

Kvarner > Rijeka

Helység

Ravna Gora

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

30000 m

Alapterület

500 sqm

Telekterület

33000 sqm

Hálósobák száma

4

Fürdőszobák száma

5

Ár

Ár kérsre

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Ravna Gora, Kvarner



Abszolút egyedi!

Családi villa, 33.000 m²-es telken (több mint 3 hektár) található!

Ez egy 270 m²-es ház, 4 db 100 m²-es garázzsal, plusz egy fedett úszómedencével, amely további 130 m²-es területen található.

Ebben a kivételes új villában összesen 4 hálószoba, 5 fürdőszoba, biliárdterem, szauna, fedett medence, 4 garázs található.

Kivételes minőséggel, a legjobb minőségű anyagok felhasználásával készült.

Hőszivattyús padlófűtés, klíma, fa nyílászárók hármass üvegezéssel, alumínium redőnnyel, szúnyoghálóval.

Videó megfigyelés, riasztó, okosotthon, fűtés menedzsment, hűtés, videó megfigyelés.

Az ár 1 millió euró alatt van. Kérjük, ne habozzon érdeklődni az árról.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Ravna Gora, Kvarner



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4212 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3510 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4349 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3861 €

Villa

Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Ravna Gora, Kvarner



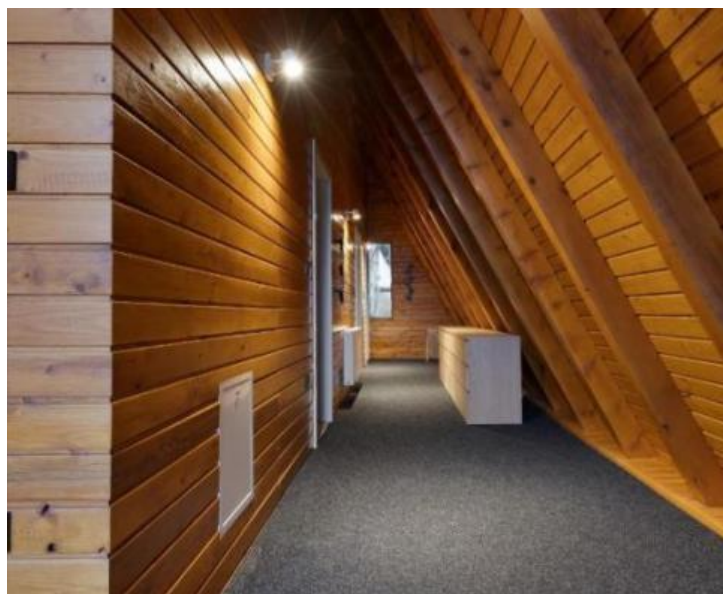
Villa

Ravna Gora, Kvarner



Villa

Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

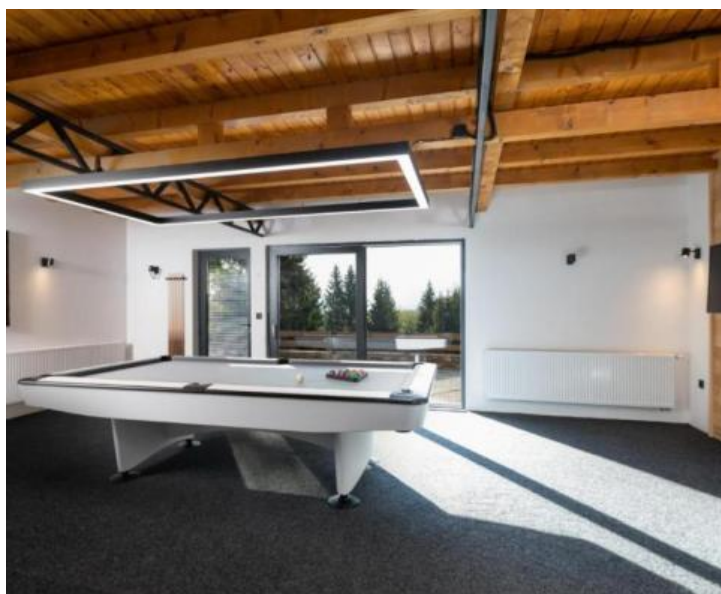
Villa

Ravna Gora, Kvarner



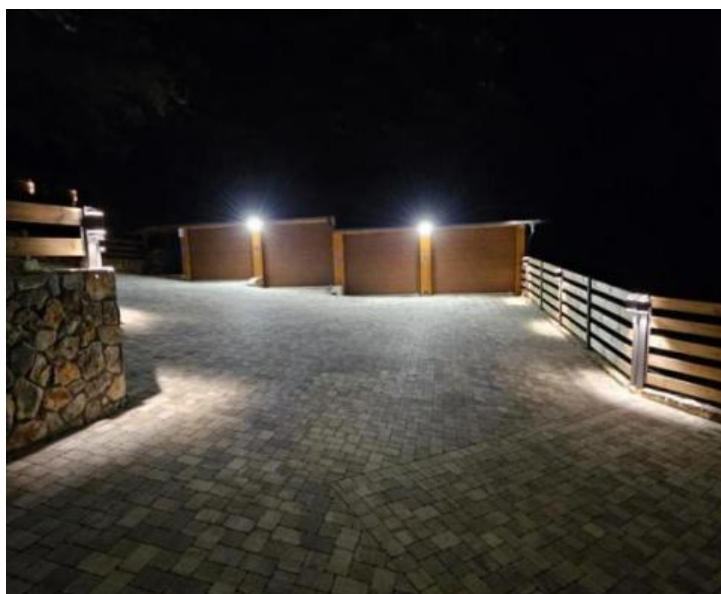
Villa

Ravna Gora, Kvarner



Villa

Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Ravna Gora, Kvarner

