

Lakás

Kosićevo, Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-U-25235

Típus

Lakás

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Kosićevo, Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

200 m

Alapterület

60 sqm

Hálósobák száma

2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Fürdőszobák száma

1

Ár

€ 198 000

Olcsó 2 hálószobás apartman Volosko területen, Opatija, tengerre néző kilátással, 200 méterre a tengertől!

Abbázia első strandjaitól mindössze 5 perces sétára található egy kiváló 60 m²-es apartman.

Abbázia egy csendes részén, egy jól karbantartott, zöldellő épület 2. emeletén található. Az apartmanban egy előszoba, egy nappali konyhával és étkezővel, valamint két hálószoba található, amelyek közül az egyik válaszfallal hálórésszel és dolgozórésszel van felosztva.

A lakás északi és déli tájolású, két erkéllyel rendelkezik, a déli pedig gyönyörű kilátást nyújt a tengerre és a zöldre.

A lakáshoz tartozik egy tároló is.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Ár/m²:
3300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4945 €

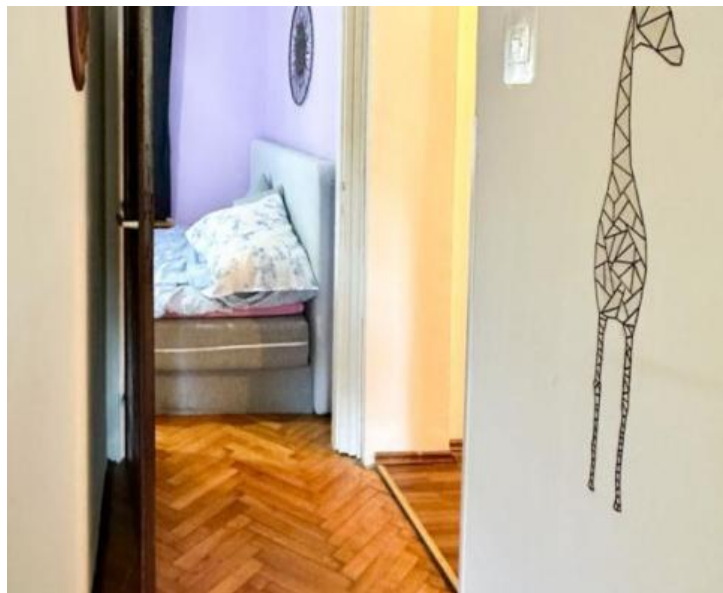
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4907 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4490 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4168 €

Lakás

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Lakás

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Lakás

Kosićevo, Opatija, Kvarner

