

# Lakás

## Valtura, Ližnjan, Isztria



**ID Kód**

RE-U-27294

**Típus**

Lakás

**Régió**

Isztria > Pula

**Helység**

Valtura, Ližnjan

**Első vonal a tenger felé**

Nem

**Kilátás a tengerre**

Nem

**Tenger közelsége**

6000 m

**Alapterület**

82 sqm

**Hálósobák száma**

3

**Fürdőszobák száma**

1

**Ár**

€ 315 000

Össességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m<sup>2</sup>:  
3841 €

Átlagos ár/m<sup>2</sup> ennél a típusnál  
a régióban:  
3844 €

Medián ár/m<sup>2</sup> ennél a típusnál  
a régióban:  
3668 €

Átlagos ár/m<sup>2</sup> ennél a típusnál  
Horvátországban:  
4484 €

Medián ár/m<sup>2</sup> ennél a típusnál  
Horvátországban:  
4159 €

# Lakás

Valtura, Ližnjan, Isztria



# Lakás

Valtura, Ližnjan, Isztria



# Lakás

## Valtura, Ližnjan, Isztria

