

Villa

Labin, Isztria



ID Kód	RE-U-26297
Típus	Villa
Régió	Isztria > Rabac-Labin
Helység	Labin
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	140 sqm
Telekterület	1367 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 580 000

Villa

Labin, Isztria



Új villa medencével Rabac-Labin régióban, amely 2024-ben készül el.
A teljes terület 140 nm. A telek 1367 nm.
Három hálószoba, három fürdőszoba, konyha, nappali található benne.
Eladó kulcsrakész megoldás, bútor nélkül.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Labin, Isztria



Ár/m²:
4143 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3145 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3135 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4349 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3861 €

Villa

Labin, Isztria

