

Beruházási projekt

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



ID Kód

RE-AB-VUK2

Típus

Beruházási projekt

Régió

Zágráb és Szlavónia

Helység

Zagreb

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Alapterület

100000 sqm

Telekterület

25000 sqm

Ár

€ 16 500 000

Beruházási projekt

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



Gyönyörű beruházási projekt a zágrábi Vukovarska utcában!

A főváros egyik legnagyobb és legfontosabb utcája fantasztikus összeköttetéssel, közel a Belvároshoz, Zágráb központi pályaudvarához - a lehető legjobb infrastruktúrával!

- Telekterület kb. 25000 nm
- Bruttó beépített zárt terület 75000 nm
- Bruttó beépített terület zárt + szabad terület összesen 100000 nm
- Parkolás a földalatti -1 és -2 szinteken
- Földszint + 7 emelet
- kb. 700 lakás
- Építési engedély 6 hónapra
- Az eladó vállalja, hogy egy projektet szakaszosan épít fel

Ár: 16.500.000 €

Az első szakaszban 2,5 millió euró fizetésével lehet megállapodni.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Beruházási projekt

Zagreb, Zágráb és Szlavónia

