

Panzió

Ciovo, Dalmácia



| | |
|---------------------------------|--------------------------|
| ID Kód | RE-LB-IRO119 |
| Típus | Panzió |
| Régió | Dalmácia > Trogir, Ciovo |
| Helység | Ciovo |
| Első vonal a tenger felé | Nem |
| Kilátás a tengerre | Igen |
| Tenger közelsége | 100 m |
| Alapterület | 327 sqm |
| Telekterület | 678 sqm |
| Hálószobák száma | 10 |
| Fürdőszobák száma | 7 |
| Ár | € 1 500 000 |

Ez a kiváló, 7 apartmanból álló minihotel kiváló helyen található, mindössze 100 méterre a privát sziklás strandplatformoktól és 500 méterre a gyönyörű homokos strandtól, ahol kávézó és étterem is található. A Ciovo-félszigeten található, kényelmes helyen, mindössze 12 km-re Split nemzetközi repülőtérétől. Az apartmanok gyönyörű kilátást nyújtanak a tengerre, és átriummal rendelkeznek, fűtött medencével, 32 m²-es. A teljes beépített terület 327 nm, a telek pedig 678 nm.

Az alagsorban egy hálósobás apartman található, míg az első szinten két, két hálósobás apartman található. A második szinten két két hálósobás apartman található, a harmadik szinten pedig két egy hálósobás apartman található. Összesen 7 teljesen berendezett és felszerelt apartman található, mindegyikben 1-2 hálósoba, fürdőszoba, nappali konyhával, teraszok és erkélyek találhatók.

A minihotel két grillezővel, két napozóterasszal és a medence mellett egy tágas, fedett, asztalokkal ellátott terasszal is rendelkezik. A vendégek magasra értékelték ezeket az apartmanokat, a booking.com oldalon 9,5/10 ponttal.

Légkondicionálás és WIFI minden apartmanban rendelkezésre áll.
Ezen kívül 7 autó számára van parkolóhely.

Össességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4587 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2916 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3002 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia



Panzió

Ciovo, Dalmácia

