



ID Kód

RE-U-24881

Típus

Telek

Régió

Kvarner › Rijeka

Helység

Matulji

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Telekterület

5300 sqm

Ár

€ 159 000

Városi telek lakóépületekhez Matuljiban.

A teljes terület 5300 nm

Nagyon nyugodt helyen, de úttal és minden infrastruktúrával.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
30 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
280 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
190 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Matulji, Kvarner

