

Telek

Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Novi Vinodolski, Kvarner



ID Kód	RE-U-24874
Típus	Telek
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Novi Vinodolski
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	60 m
Telekterület	2600 sqm
Ár	€ 160 000

Az ár 190 000 euróról 160 000 euróra csökkent!

Városi terep 2600 nm. Novi Vinodolski területen, mindössze 60 méterre a tengertől, tengerre néző kilátással!
Víz, villany, aszfalt út és lakóépületek beépítésére szolgál.

Jó lehetőség lakóépület-lakás-lakás építéssel foglalkozó befektetőknek, de azoknak is, akik kiadó házat építenének - medencés nyaralást vagy családi házat/villát csendes, nyugodt környezetben. .

Egyedi!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
62 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
235 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
227 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
266 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com