

Telek

Rabac, Labin, Isztria



ID Kód	RE-U-15194
Típus	Telek
Régió	Isztria > Rabac-Labin
Helység	Rabac, Labin
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	900 m
Telekterület	2286 sqm
Ár	€ 332 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Építési engedéllyel rendelkező telek Rabacon, Labinban, panorámás tengeri kilátással!

A teljes terület 2286 nm.

A strand távolsága 900 méter.

Szabályos forma és a terep enyhe lejtése jellemzi. A telket egy takaros makadámútról közelítjük meg, körülbelül 150 méterre a burkolt úttól, és minden szükséges infrastruktúra a telek közelében található.

Ez a tágas, tengerre néző építési telek festői szépségű településen ideális lehetőség családi ház vagy nyaraló építésére.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Rabac, Labin, Isztria



Ár/m²:
145 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
157 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
124 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Rabac, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Rabac, Labin, Isztria

