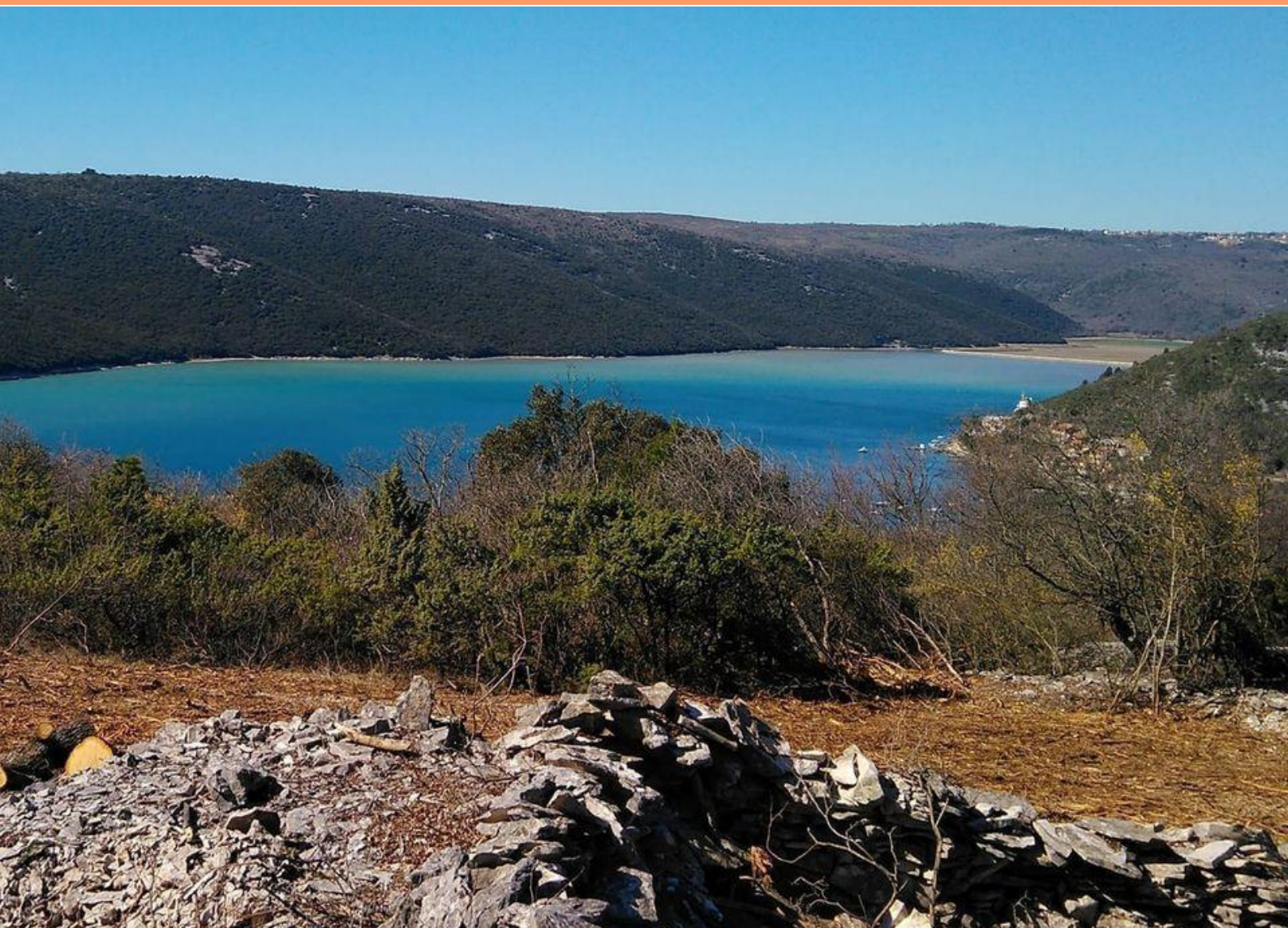


Telek

Rabac, Labin, Isztria



ID Kód

RE-U-23012

Típus

Telek

Régió

Isztria > Rabac-Labin

Helység

Rabac, Labin

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

1000 m

Telekterület

893 sqm

Ár

€ 140 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Tengerre néző építési telek Rabac környékén, kb. 1 km-re a tengertől.

Rabac környékén tengerre néző építési telek eladó.

Az építési telek 893 m² alapterületű, hosszúkás téglalap alakú.

A föld felszíne szárazfallal határolt, benőtt. Az infrastruktúra (villany és víz) a közelben található. A bekötőút makadám, kb 60 méterre van a burkolt úttól.

Tulajdonjog 1/1. Nincsenek terhek.

Az első strand mindössze 1 km-re található ettől a gyönyörű vidéktől, vagyis kevesebb, mint 5 percnyi autóra gyönyörű strandok és kristálytiszta tenger érhető el.

Remek lehetőség családi villa építésére.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Rabac, Labin, Isztria



Ár/m²:
157 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
157 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
124 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Rabac, Labin, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Rabac, Labin, Isztria

