



ID Kód

RE-AB-OP7

Típus

Telek

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

500 m

Telekterület

750 sqm

Ár

€ 790 000

Eladó városi telek Abbáziában kb. 500 méterre a tengertől.

A teljes terület 750 nm.

Út, minden csatlakozás.

Csodálatos kilátás a tengerre.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1053 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
360 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
274 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Opatija, Kvarner

