

Villa

Lašćina, Zágráb és Szlavónia



ID Kód	RE-S-150793
Típus	Villa
Régió	Zágráb és Szlavónia
Helység	Lašćina
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	395 sqm
Telekterület	450 sqm
Hálósobák száma	5
Fürdőszobák száma	4
Ár	€ 949 000

Villa

Lašćina, Zágráb és Szlavónia



Bájos családi villa Lašćinában, Zágrábban!

Ez a vonzó 395m²-es családi ház egy 450m²-es telken található. 4 emeleten terül el. A főúttól távol, teljes békét és magánéletet kínál.

Tíz éve teljesen felújított.

Pince: 1 autónak garázs, kazánház, tároló, wc. Külön bejáratú garzonlakás, ideális háziasszonynak.

Földszint: előszoba, gardrób, wc, tágas konyha, hatalmas nappali fedett terasz és kertkapcsolattal.

Emelet: hálószoba fürdőszobával, fő hálószoba fürdőszobával és öltözővel, nappali vagy harmadik hálószoba.

Tetőtér: külön apartman nappalival, konyhával, hálószobával és fürdőszobával (vendégek vagy személyzet részére).

Riasztó, biztonsági ajtó, fedett parkoló 1 autónak.

Minden, ami a zágrábi élethez kell.

Kérjük, ne habozzon érdeklődni erről az ingatlanról.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Lašćina, Záhgráb és Szlavónia



Ár/m²:
2403 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2945 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2962 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4349 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3861 €

Villa

Lašćina, Záhgráb és Szlavónia



Villa

Laščina, Záhgráb és Szlavónia



Villa

Laščina, Záhgráb és Szlavónia



Villa

Laščina, Záhgráb és Szlavónia



Villa

Lašćina, Záhgráb és Szlavónia

