

Lakás

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



ID Kód	RE-S-235735
Típus	Lakás
Régió	Zágráb és Szlavónia
Helység	Zagreb
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Alapterület	157 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 832 100

157 nm-es luxuslakás. egy új modern rezidenciában - Zágrábban, Srebrnjak kerületben!

Nagyszerű narratíva bontakozik ki ennek a lakásnak a falai között, majd a következőképpen állítják be a színpadot: egy bejárati folyosó vezet be a lakóhely szívébe, és egy pompás, fényben fürdő nappalit tár elének. Az étkezővel harmonikusan összekapcsolt konyha a kulináris mesterségről tanúskodik, és várja epikuroszói hódítóját. Három hálószobaként ismert kamra nyugalomban várja a szunnyadó lelkeket, a fürdőszoba és a WC pedig felüdülést nyújt a napi kalandok után. Az élővilág szélességében átívelő két terasz csábít a szabadba, összterületük 106 négyzetméter.

A lakás a kert áldásával ajándékozza meg lakóit, ahol a természet bőséges bősége tárul elének. Ezenkívül egy garázként ismert szekerek szentélyét és parkolóhelyét ruházzák a lakókra.

A kényelem birodalmában kincsek tömkelege vár: Mitsubishi hőszivattyúk meleget vagy hűvöset varázsolnak az ember kénye-kedve szerint, padlófűtés, amely minden kamrában uralkodik, kivéve a hálószobákat, és a Požgaj parketta, a legmagasabb minőség mintaképe. A tökéletesen berendezett fürdőkamrák szekrényekkel, tükrökkel és pompás díszlámpákkal díszített, elegáns fürdőszobákat kínálnak. A Villeroy & Boch szaniterek finomabbá teszik, míg a lépcsőzetes udvar az automatikus öntözés áldásában részesül. Az alumínium asztalosként ismert vitéz őrszemek őrzik a lakóhelyet, az egyedi és kézzel készített ajtók pedig kifinomultságot adnak.

Összeköttetés szempontjából a lakás élvezi a busz- és villamosvonalak közelségét, így a város minden szeglete gyorsan elérhető.

A közelben a színpadot a városi óvoda és általános iskola, a nyüzsgő Kvatrić piac, egészségügyi szentély, szentelt posta, patikák és üzletek tárháza díszíti, biztosítva, hogy a harmonikus családi élet minden feltétele a helyén legyen. kéz.

További információk várják azokat, akik keresni mernek, megkereséseikre választ várnak.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



Ár/m²:
5300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
6471 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
6000 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Zagreb, Zágráb és Szlavónia



Lakás

Zagreb, Zágráb és Szlavónia

