

Telek

Zecevo, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-11199-BIL017
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Sibenik
Helység	Zecevo
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	2 m
Telekterület	30000 sqm
Ár	€ 4 500 000

Telek

Zecevo, Dalmácia



Valóban egyedülálló telek a tengerhez vezető 1. vonalon Zecevo területén Trogir és Primosten között!
30 000 nm-es gyönyörű terep. modern villa projekttel, kilátással a tengerre.
400 nm építhető. villa 1000 nm. földalatti terek.
Víz és villany már be van vezetve a terepre.
Építési engedély megérkezett.
A luxuskikötő Kremnik mindössze néhány száz méterre található.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
150 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
434 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
250 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
361 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Zecevo, Dalmácia



Telek

Zecevo, Dalmácia

