

Kereskedelmi

Sibenik, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-11190
Típus	Kereskedelmi
Régió	Dalmácia > Sibeni
Helység	Sibeni
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	0 m
Ár	€ 4 500 000

Eladó egy innovatív, ponton benzinkutak birtokában lévő cég Horvátország egész partján!

A Ponton benzinkutak cég 2009-ben nyitotta meg horvátországi fiókját, amikor üzembe helyezte első ponton benzinkútját. A következő években az ágazat bővítésének köszönhetően új pontonok nyíltak, aminek eredményeként a társaság tengeri üzemanyagot (pl. Benzint és Dizelt) kínáló benzinkútjainak széles skálája, illetve a állomások előnyös elhelyezkedése, napjainkban 250 km-t tesz lehetővé. Adriai tranzit és helyi tengeri szállítás.

A mólón ponton típusú benzinkút és egy benzinkút található, amelyek mindegyike Horvátország kikötőiben és kikötőiben található.

A benzinkutak üzemanyagot kínálnak a hajóknak.

- FRAPA (ROGOZNICA)
- MARINA HRAMINA

A város kikötőjében

- KRK (KRK)
- MEDULIN
- VERUDA (PULA) – teljes formátumú, hibrid típusú benzinkút (szárazföldi és tengeri szállítás).

A ponton benzinkutak lehetőséget kínálnak a jachtok és csónakok tankolására közvetlenül a mólóról. Dizelt és hajóüzemanyagot, például benzint, dizelt, EDP-t kínálnak a benzinkutakon.

A cég rendelkezik minden szükséges megfelelőségi tanúsítvánnyal, kiváló minőségű termékekkel és kapcsolódó szolgáltatásokkal.

A szolgáltatás minősége, kényelme és gyorsasága a tankolási folyamatnak, valamint a benzinkutak előnyös elhelyezkedése az Adriai-tenger teljes partján, cégünket a horvátországi tengeri utazás és nyaralás pótolhatatlan kísérőjévé teszik.

Minden benzinkút két modern WAYNE DRESSER-rel van felszerelve (2 db dízel üzemanyag és 1 benzinadagoló pisztoly), és a gázolajat normál és gyorsított áramlással is kínálják a megajachtok számára.

A Flash benzinkutak szakképzett személyzete azonnal és biztonságosan feltankol minden, legfeljebb 40 méteres tengeri szállítmányt. Minden helyet úgy választanak ki, hogy a hajó átlagos merülési mélysége 3 méter legyen, ami akár 40 méter hosszú tengeri szállítást is lehetővé tesz.

A pontonok típusa és mobilitása lehetővé teszi az egyes helyszínek jövedelmezősége szempontjából a legkedvezőbb piaci feltételek kiválasztását, így a legelőnyösebb földrajzi helyzet kiválasztását, és pillanatnyilag ezeket a helyeket foglalja el a cég.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);

Kereskedelmi

Sibenik, Dalmácia



- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Kereskedelmi

Sibenik, Dalmácia

