

Villa

Rovinj, Isztria



ID Kód

RE-U-22158

Típus

Villa

Régió

Isztria > Rovinj

Helység

Rovinj

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

800 m

Alapterület

110 sqm

Telekterület

715 sqm

Hálósobák száma

2

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 950 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Csodálatos villa Rovinjban, elfogadható áron kb. 800 méterre a tengertől!
A teljes terület 110 nm. A telek 715 nm.

Csendes helyen, a város nyüzsgésén kívül, Rovinj szívéből 2,5 km-re található, fenyőerdővel körülvéve.
A villa saját parkolóval rendelkezik, és be van kerítve, így gond nélkül élvezheti a magánéletet.

Két hálószoba saját fürdőszobával, egy másik WC, konyha, étkező, nappali és fényűzően berendezett.
A kert teljesen bekerített, és van még egy medence és egy terasz grillezővel és asztallal.

Kis paradicsom a szupernépszerű Rovinjban!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Rovinj, Isztria



Ár/m²:
8636 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3527 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3325 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4364 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3866 €

Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

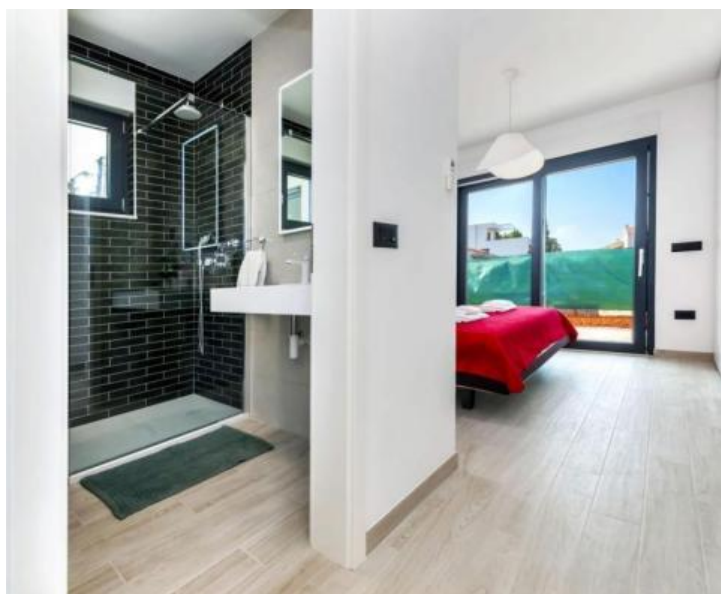
Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria



Villa

Rovinj, Isztria

