

Telek

Primosten, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1542
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Sibenik
Helység	Primosten
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	2500 m
Telekterület	800 sqm
Ár	€ 150 000

Az ár 200 000 euróról 150 000 euróra csökkent!

Eladó városias telek egy festői kis településen Primošten hátszágában, az Adria gyönyörű gyöngyszemében.

A telek területe 800 m², egy 338 m²-es úszómedencés ikervilla építésének koncepciójával.

A telek szabályos formájú, út melletti, minden szükséges bekötéshez közel (50 méteren belül).

Nincs kilátás a tengerre.

Békés és csendes helyen, távol a város tömegétől és zajától, mégis csak néhány percnyi autóútra van Primošten központjától, gyönyörű strandoktól és kristálytiszta tengertől.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Primosten, Dalmácia



Ár/m²:
188 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
319 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
235 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
267 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Primosten, Dalmácia



Telek

Primosten, Dalmácia



Telek

Primosten, Dalmácia

