

Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



ID Kód

RE-U-21988

Típus

Lakás

Régió

Isztria > Pula

Helység

Banjole, Medulin

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

200 m

Alapterület

86 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

1

Ár

Ár kérésre

Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Luxus apartman mindössze 200 méterre a strandtól Banjole-ban - a tökéletes választás a kényelmes tengerparti élethez!

Medulin festői környezetében található ez az újonnan épült apartman mindent kínál, amiről mindig is álmodott. Egy 2017-ben épült elbűvölő rezidenciához tartozik.

A lakás egy lakóépület első emeletén található, mely összesen négy lakóegységből áll, megtalálja ezt a csodálatos, 81,5 m² összterületű lakást, mely előszoba, wc, nappali és nappali található. teraszra nyíló konyha és étkező, három hálósoba, tároló helyiségek és fürdőszobák.

A lakás tele van fénnel a nagy ablakokon át beszűrődő természetes fénynek köszönhetően. A lakáshoz tartozik még egy parkolóhely (2,50 m²) és egy tároló az épület alagsorában (2,87 m²), ami praktikusságot biztosít és megkönnyíti mindennapjait.

Új otthonában minden megtalálható, ami egy kényelmes és modern élethez szükséges.

További információ:

- a környezet automatikus öntözése
- klímaberendezések fűtésre és hűtésre

Ennek a lakásnak az elhelyezkedése egyszerűen tökéletes.

Nyugodt, privát terület zöldövezetben.

Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3848 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3668 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4489 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



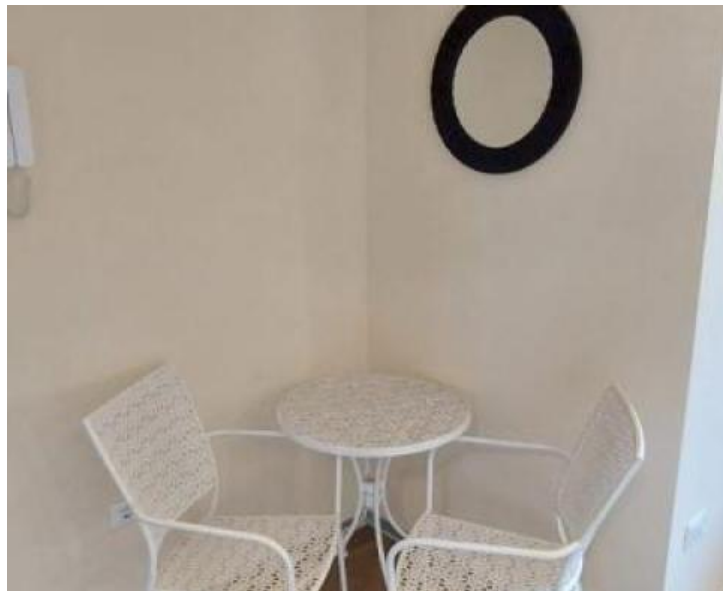
Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Lakás

Banjole, Medulin, Isztria



Lakás

Banjole, Medulin, Isztria

