

Lakás

Pavićini, Marčana, Isztria



ID Kód	RE-U-21254
Típus	Lakás
Régió	Isztria > Pula
Helység	Pavićini, Marčana
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	500 m
Alapterület	60 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 187 000

Eladó lakás Pavićiniben, Marčana 500 méterre a tengertől és a strandoktól, csodálatos kilátással a tengerre!
A teljes felület 60 nm. Földszint.

A lakás déli fekvésű, két hálósobából, nappaliból és konyhából, fürdőszobából, teraszból és egy parkolóhelyből áll.

A nappaliban kővel burkolt kandalló található, a teraszcsoport pedig csodálatos kilátás nyílik az öbölre és a zöldre. A lakásnak helyet adó épület kertje parkosított.

Ez az ingatlan kiváló lehetőség a tenger közelében lévő ingatlanra, ahol a nyugalom és a csend élvezhető.

Az apartman Duga Uvala üdülőövezetének közelében található, számos szállodával.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Pavićini, Marčana, Isztria



Ár/m²:
3117 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3848 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3668 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4490 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Pavićini, Marčana, Isztria

