

Telek

Tribunj, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO1508

Típus

Telek

Régió

Dalmácia > Sibenik

Helység

Tribunj

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

500 m

Telekterület

903 sqm

Ár

€ 240 000

Kedvező árú építési telek egy csendes öbölben, 500 méterre a tengertől, Tribunj bájos városának közvetlen közelében, amely 12 km-re található Šibenik történelmi városától, az Adria egyik legszebb városától. Csendes, zajmentes úticél, amely türkiz színével, kivételes tisztaságával és az Adriai-tenger melegével vonz.

A telek 903 m2 alapterületű, jó állapotú.

Aszfaltos úton megközelíthető.

A telek a telek nagyságát és a vonzó turisztikai célpontot tekintve kiváló választás úszómedencés villa építésére.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
266 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
319 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
235 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Tribunj, Dalmácia

