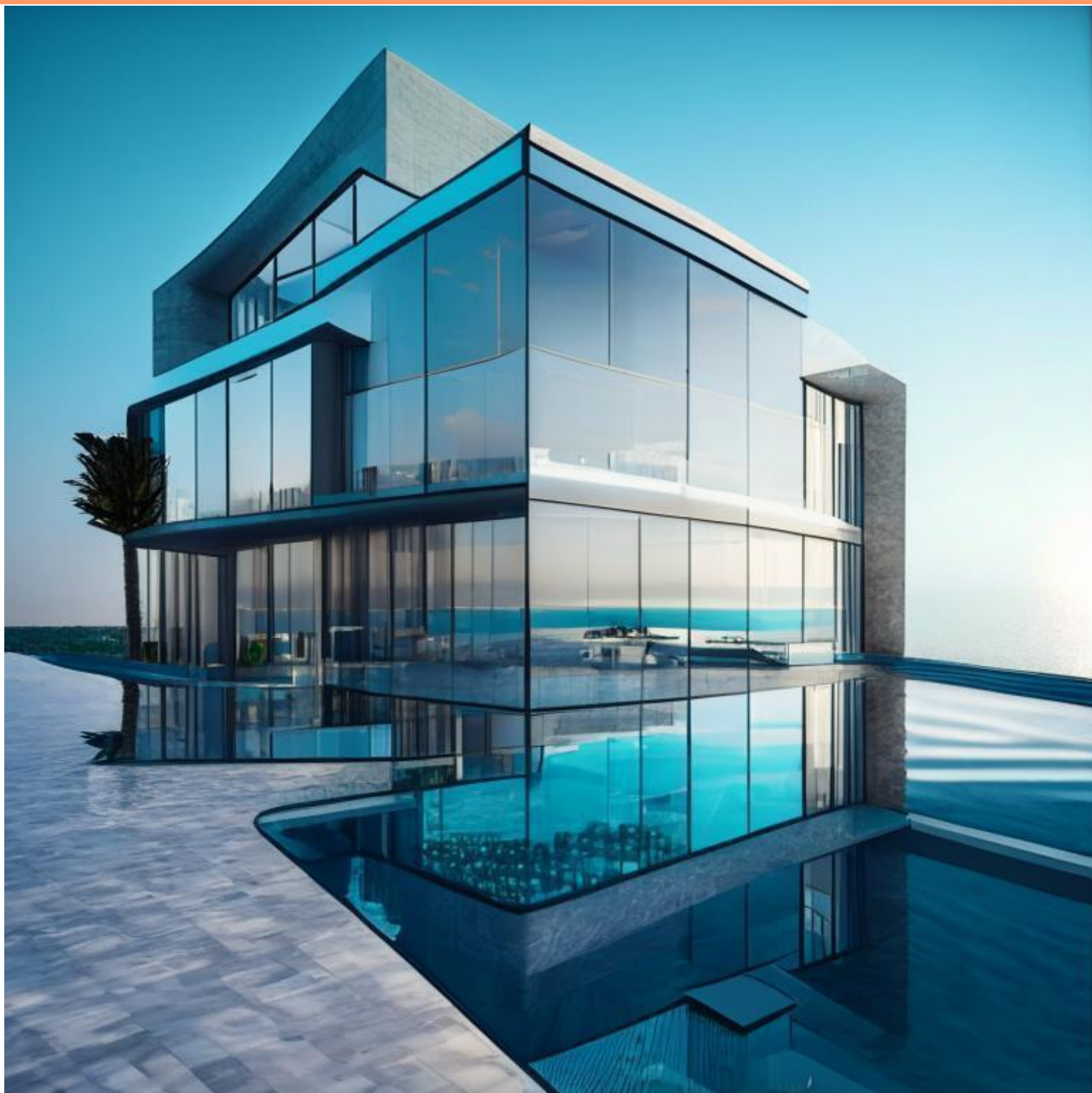


Telek

Ciovo, Dalmácia



ID Kód
Típus

RE-LB-IRO1496
Telek

Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Ciovo
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Telekterület	3600 sqm
Ár	€ 1 620 000

Egyedülálló lehetőség - városi terület a tenger mellett egy gyönyörű öbölben a Čiovo-félsziget szigetének északkeleti oldalán, amelyet két híd köt össze a szárazfölddel.

A közelben gyönyörű strandok találhatók kristálytishta tengerrel, valamint számos étterem, kávézó és kis bár a strandon.

Mindössze 20 perces autóútra található Trogir, az UNESCO által védett város, amely az elmúlt években rendkívül népszerű turisztikai központtá vált.

A Split (Kastela) nemzetközi repülőtér szintén 20-25 percnyi autóútra van a szárazföldtől.

A telek területe 3600 m².

Bekötőút, csatorna, víz, villany van hozzá.

Méretéből és rendkívül vonzó pozíciójából adódóan számtalan lehetőséget kínál a leendő tulajdonosnak és igazi lehetőség a turizmusba való befektetésre!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
450 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
506 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
457 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
361 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Ciovo, Dalmácia



Telek

Ciovo, Dalmácia

