

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



ID Kód	RE-U-20800
Típus	Villa
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Tribalj, Vinodolska Općina
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	3000 m
Alapterület	200 sqm
Telekterület	400 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	4
Ár	€ 730 000

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa eladó Tribaljban, Novi Vinodolski területen kb. 3 km-re a tengertől.

A teljes terület 200 nm. A telek 400 nm.

Csodálatos növényzet van körülötte.

A teljes adaptációra 2022-ben került sor.

A villában négy hálószoba fürdőszobával, szalon, konyha, teraszok, fedett jacuzzi gyógyfürdővel, szabadtéri medence napozóterasszal.

A kő és a modern elemek okos kombinációja.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Ár/m²:
3650 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3247 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3200 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4349 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3861 €

Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



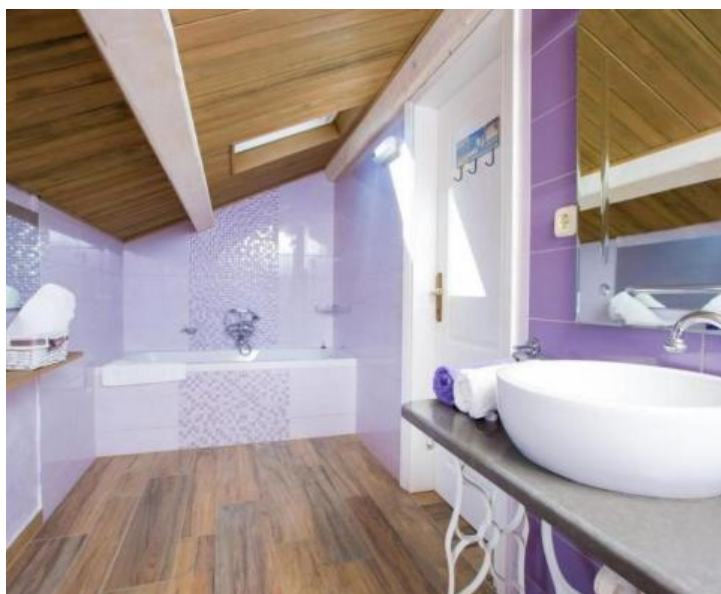
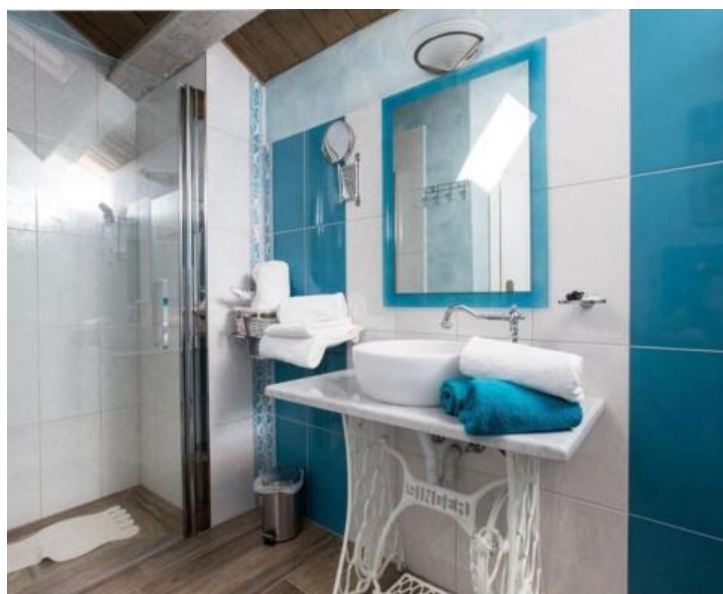
Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner



Villa

Tribalj, Vinodolska Općina, Kvarner

