

Beruházási projekt

Rovinj, Isztria



ID Kód

Típus

Régió

Helység

Első vonal a tenger felé

Kilátás a tengerre

Tenger közelsége

Alapterület

Ár

RE-AB-Rovinj

Beruházási projekt

Isztria > Rovinj

Rovinj

Nem

Igen

300 m

1173 sqm

€ 2 100 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Beruházási projekt

Rovinj, Isztria



Gyönyörű befektetési ingatlan felújításra vagy bontásra, új épület építésére!

Tökéletes elhelyezkedés Rovinjban - mindössze 300 méterre a tengertől, tekintélyes területen, közel az újonnan átépített 5***** Grand Park szállodához.

A teljes terület 1173 nm. nettó + teraszok.

A telek 1197 nm.

A város összes infrastruktúrája a közelben található.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Beruházási projekt

Rovinj, Isztria



Beruházási projekt

Rovinj, Isztria



Beruházási projekt

Rovinj, Isztria

