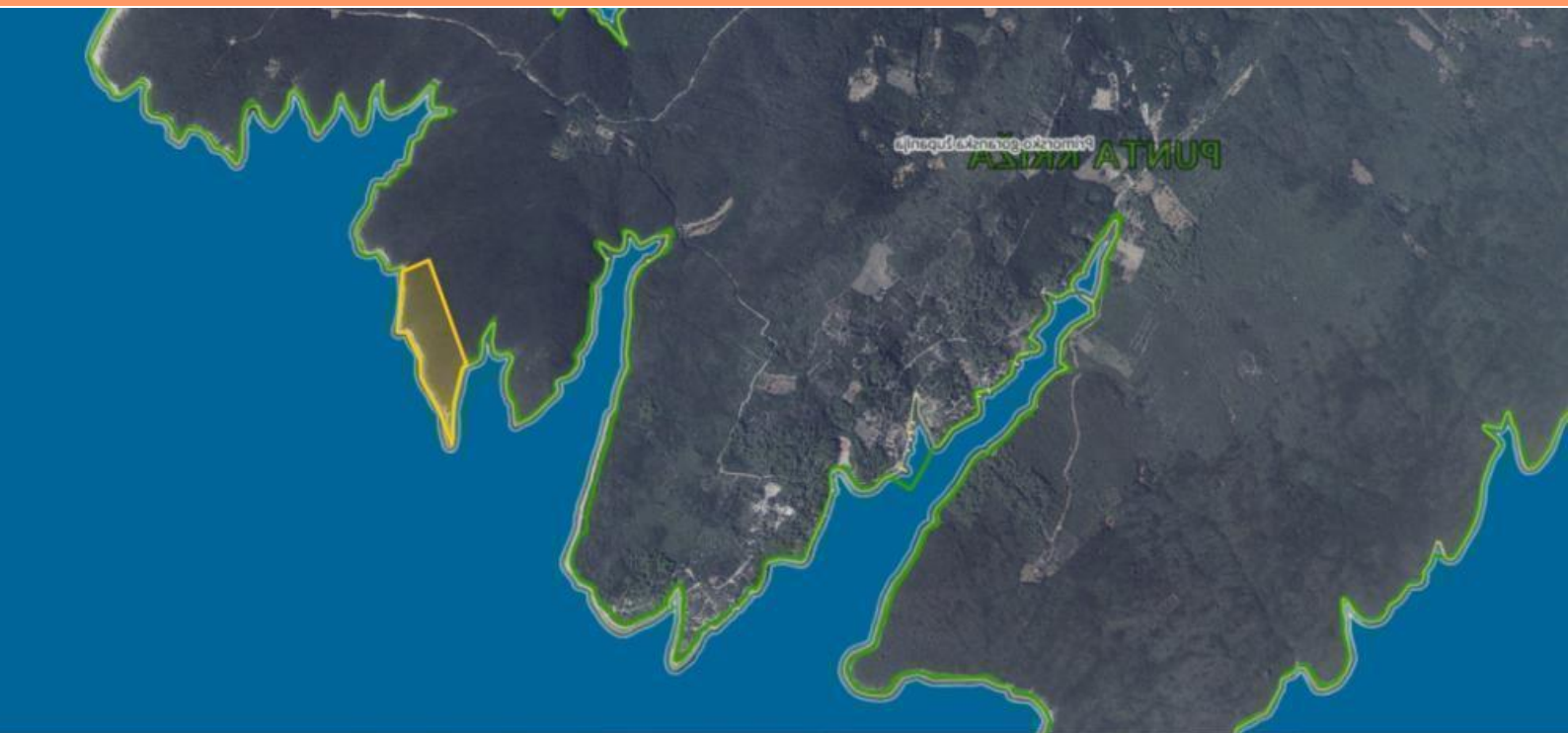


Telek

Mali Losinj, Más szigetek



ID Kód	RE-AB-MAR-LOSINJ
Típus	Telek
Régió	Más szigetek
Helység	Mali Losinj
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Telekterület	123218 sqm
Ár	€ 2 464 500

Telek

Mali Losinj, Más szigetek



Mali Lošinj, Punta Križa, vízparti mezőgazdasági terület 123 218 m² területtel, amely közvetlenül a tengerig nyúlik.

Méret: kb. 770m X 160m.

A telek szabályos alakú.

Szép hely az öbölben, közvetlenül a tenger mellett.

Több telek egyesült, makadám terület, erdő, alacsony növényzet.

Nincs víz és villany.

Az első sor a tengerhez 20 €/m².

Megjegyzés: több telk is van 10-20 eur/nm-ért. ebben a körzetben.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Telek

Mali Losinj, Más szigetek



Ár/m²:
20 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
123 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
33 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Mali Losinj, Más szigetek



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com