

Ház

Ciovo, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO1435
Típus	Ház
Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Ciovo
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	150 m
Alapterület	400 sqm
Telekterület	1500 sqm

Ház

Ciovo, Dalmácia



Ár

€ 910 000

Előnyös ház és telek a Ciovo-félszigeten, mindössze 150 méterre a tengertől!

Mindössze 2 km-re van Trogir városközpontjától, amely az UNESCO védelme alatt álló gyönyörű város, és 7 km-re Split repülőtérétől.

A 400 m²-es ház 1500 m²-es telken található.

Egy földszintből és egy első emeletből áll, amelyeket külső lépcső köt össze.

A hotelt olajfákkal ültetett kert veszi körül.

A tágas telek és a vonzó elhelyezkedés változatos befektetési lehetőséget biztosít a leendő tulajdonosnak!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2275 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4122 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2980 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2884 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2591 €

Ház

Ciovo, Dalmácia

