

Panzió

Dugi Rat, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO1433

Típus

Panzió

Régió

Dalmácia > Omis

Helység

Dugi Rat

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

70 m

Alapterület

1036 sqm

Telekterület

3000 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Panzió

Dugi Rat, Dalmácia



Hálósobák száma	18
Fürdőszobák száma	6
Ár	Árérésre

Luxus apartmanház 6 apartmannal és medencével egy csendes dalmát Dugi Rat városában, mindössze 70 m-re a legközelebbi kavicsos strandtól és a kristálytisza tengertől. Én az autópálya mentén található, 17 km-re délre Splittől és a Diocletianus-palotától, és 6 km-re Omištól. A város minden fontosabb létesítménye a közelben található, számos kávézó, étterem, üzlet...

Az 1036 nm-es villa 3000 m²-es telken található, igényes úszómedencével.

Ez a turisztikai ingatlan 6 lakóegységből áll, amelyek az úszómedence mögött helyezkednek el, így kilátás nyílik a tengerre.

Bár a teljes komplexum a településen belül helyezkedik el, az építési móddal elválasztott, nyugalmat és magánéletet biztosít a bérlőknek és vendégeknek.

Az ingatlan kiváló választás lakhatásra vagy bérbeadásra, tekintettel a turizmusban már jól bejáratott vállalkozásra!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Panzió

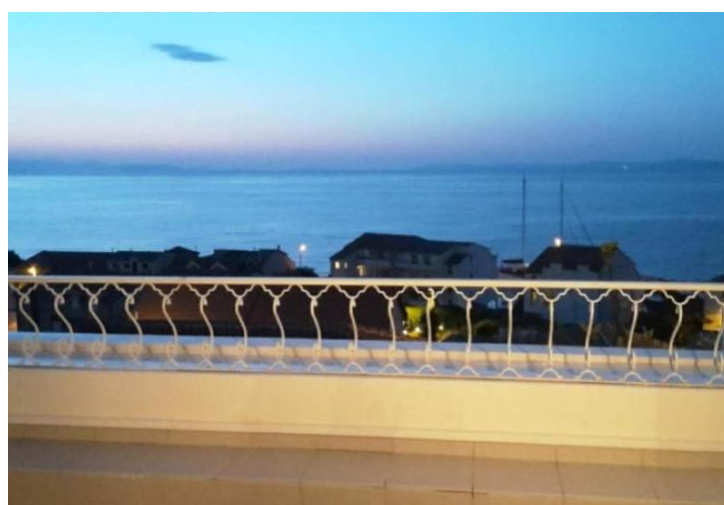
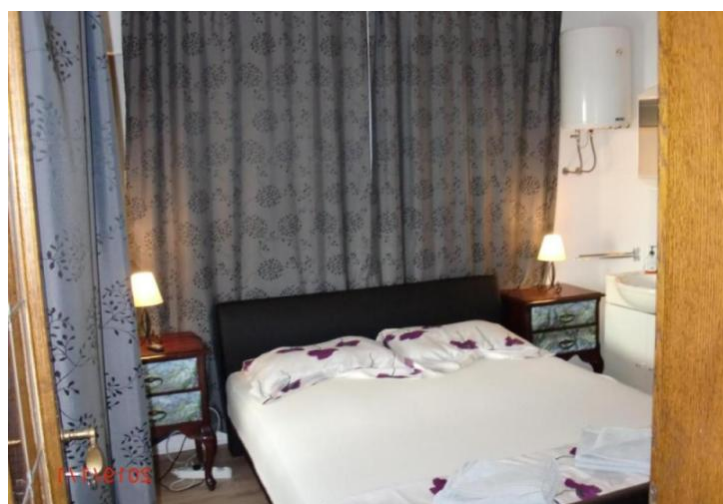
Dugi Rat, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

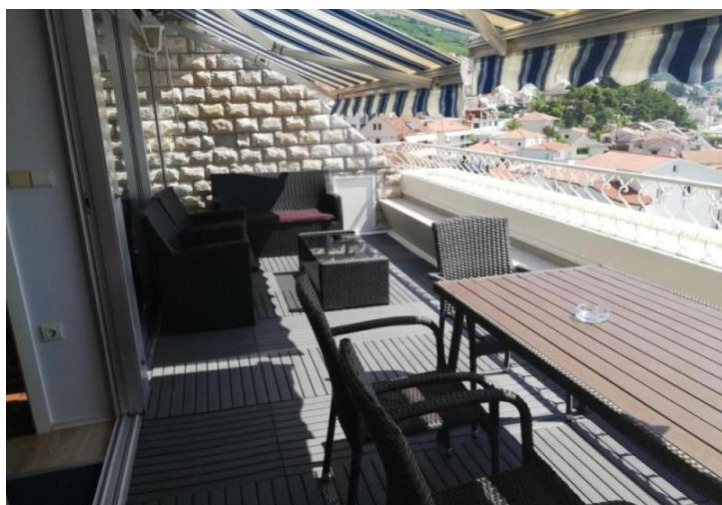
Panzió

Dugi Rat, Dalmácia



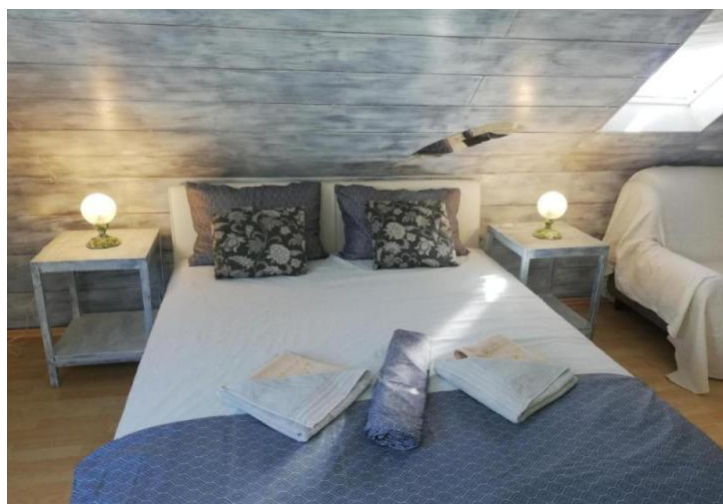
Panzió

Dugi Rat, Dalmácia



Panzió

Dugi Rat, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Panzió

Dugi Rat, Dalmácia

