

Lakás

Ciovo, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO170
Típus	Lakás
Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Ciovo
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	20 m
Alapterület	100 sqm
Hálósobák száma	3

Lakás

Ciovo, Dalmácia



Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 600 000

Új, tekintélyes, úszómedencés rezidencia, mindössze 20 méterre a tengertől, luxus penthouse eladó!
Lélegzetelállító kilátás a tengerre, teljesen berendezett és felszerelt apartman!
Tökéletes hely a Ciovo-félszigeten, nem messze Trogir történelmi városától.

A teljes terület 100 m2 (három hálószoba, két fürdőszoba, szalon, étkező, konyha, terasz).

Kiváló bérleti lehetőség!

Az apartmanok május elejétől október végéig teljesen lefoglaltak.

MEGJEGYZÉS: Eladó egy hasonló lakás az első emeleten 500 000 euróért.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
6000 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4342 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4204 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4486 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Ciovo, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Ciovo, Dalmácia



Lakás

Ciovo, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Ciovo, Dalmácia

